

IN AFFITTO

UFFICIO DI RAPPRESENTANZA

via Ticino, 30 - Monza

Rif.21582 - Classe D Ipe 355,86 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Monza, viale Lombardia, proponiamo, all'interno di una palazzina terziaria di buona rappresentanza, ufficio di mq 265 posto al primo piano. L'immobile, oggi suddiviso in 5 locali, è dotato di climatizzazione estiva ed invernale condominiale e si presenta in ottimo stato manutentivo. Completano la proposta un box doppio in larghezza ed un posto auto ad uso esclusivo compreso nel canone di locazione. L'ufficio viene consegnato, se di gradimento, arredato. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

>> Superficie totale 265 MQ
>> N° locali 5
>> Piano 1°
>> N° bagni 2
>> N° posti auto 1

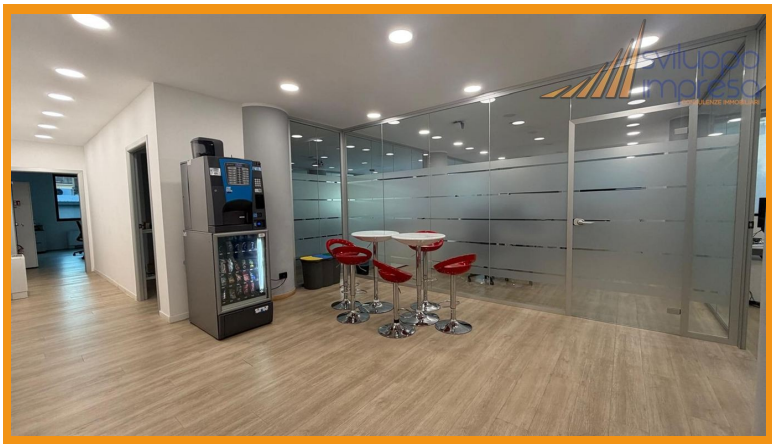
UBICAZIONE E SERVIZI

>> CENTRO PEDONALE 2,7 Km
>> SS 36 (MONZA-LECCO) 1,5 Km
>> AUTOSTRADE 1,5 Km



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 40.000
>> CANONE MENSILE: € 3.333
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> SPESE CONDOMINIALI: € 16.000 ANNUE
>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.