

IN AFFITTO

UFFICI CON MAGAZZINO

via Milano, 102 - Vimercate

Rif.20663 - Classe F Ipe 145,45 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Vimercate (MB) - A pochi metri dallo svincolo della Tangenziale Est e di fronte al prestigioso Centro Direzionale Torri Bianche, proponiamo uffici al piano primo in contesto commerciale e terziario, per un totale di mq. 371. Gli uffici sono suddivisi in diversi locali oltre ad ampio open space. Adiacente agli uffici, raggiungile con comoda rampa carraia per carico e scarico, è compreso un magazzino di mq. 154. Gli uffici sono dotati di impianto di riscaldamento e condizionamento. Possibilità di ampliamento spazi con soluzioni adiacenti. Libero subito. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Categoria catastale A/10
- >> Superficie totale 525 MQ
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 3
- >> N° posti auto 8
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 500 mt Tangenziale Est - Vimercate Sud
>> 4 Km Autostrada A4 - Agrate Brianza
>> 1 Km Stazione pulmann - Piazza Marconi
>> 50 metri Centro Torri Bianche



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 45.000
>> CANONE MENSILE: € 3.750
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> SPESE CONDOMINIALI: € 600 ANNUE
>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.