



IN AFFITTO

CAPANNONE CON UFFICIO

VIA VIGNONE, 53 - Seveso

Rif.20531 - Classe E Ipe 425,09 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Barruccana di Seveso (MB), in contesto industriale, proponiamo in locazione capannone artigianale della metratura di 360 mq con altezza interna di mt 6, privo di pilastri, dotato di doppio portone carraio, impianto elettrico e di illuminazione completo blocco servizi. Incluso nella metratura è presente un locale ad uso ufficio della consistenza di 30mq. Completa la locazione l'area esterna ad uso esclusivo di ca. 300 mq oltre ad un'ampia area di manovra ad uso comune con la proprietà. Libero Subito. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

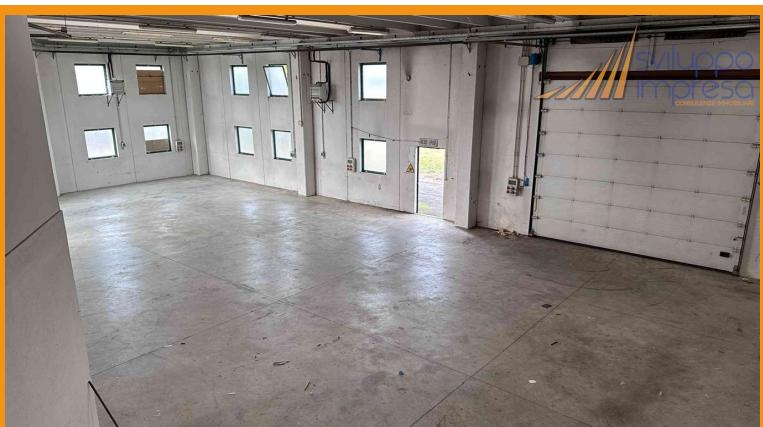
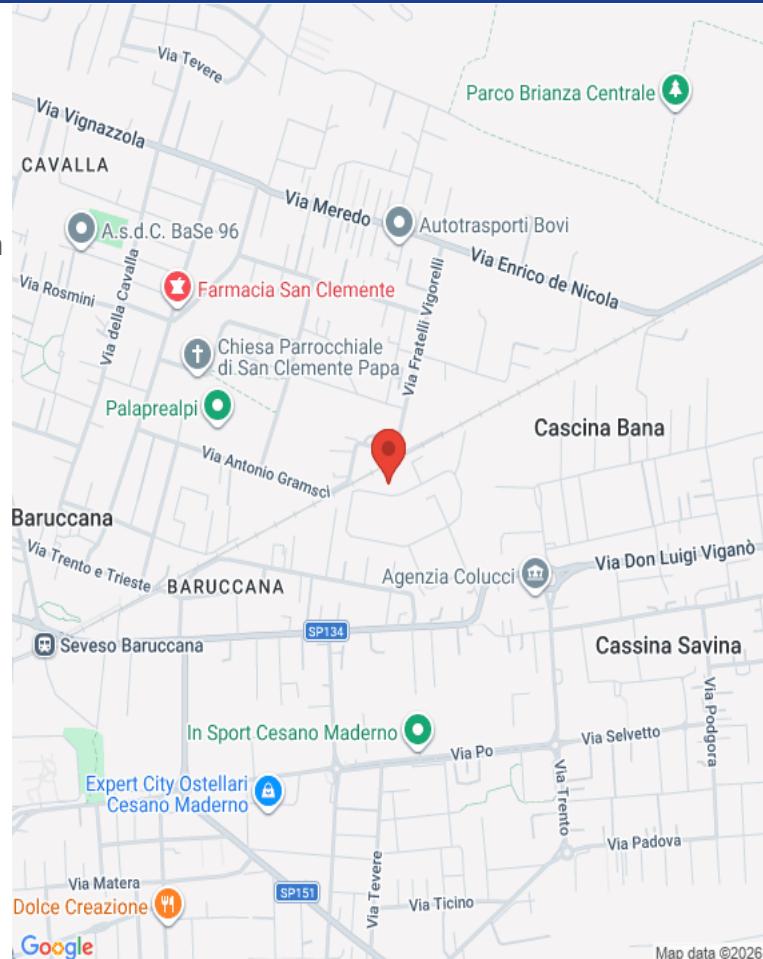
- >> Superficie totale 360 MQ
- >> Mq capannone 330
- >> Mq uffici 30
- >> Mq scoperto esclusivo 300

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> Strada Statale 35 "dei Giovi" (SS35) 3 KM
- >> Autostrada A36 "Pedemontana Lombarda" 7 km
- >> stazione Seveso-Baruccana – circa 1,1 km

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 24.000
- >> CANONE MENSILE: € 2.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



Sviluppo Impresa Srl

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.