IN AFFITTO

UFFICIO IN AFFITTO A BRUGHERIO

Viale Lombardia, 266 - Brugherio

Rif.19622 - Classe E Ipe 184,44 KWh/m²a

DESCRIZIONE

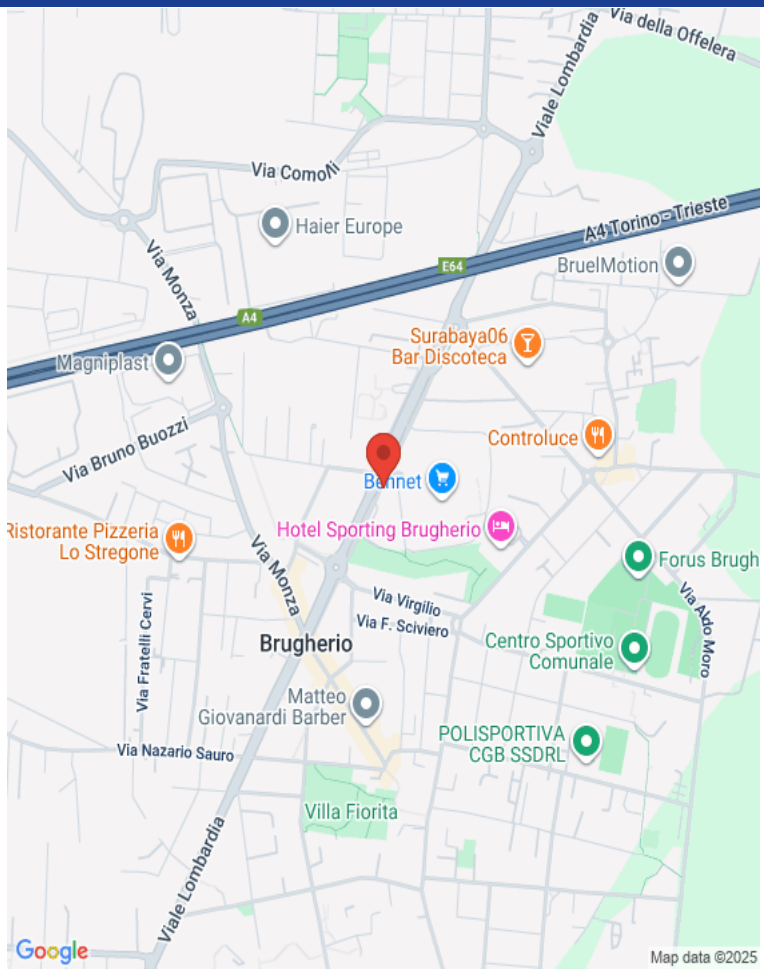
Brugherio, (MB) Viale Lombardia, proponiamo ufficio di 155 m² situato al primo piano di un elegante complesso commerciale, suddiviso in 4 ampi locali molto luminosi. L'ufficio è dotato di pavimento in parquet, impianto di climatizzazione centralizzata per garantire comfort sia in inverno che in estate. È inoltre fornito di rete dati preinstallata e impianto elettrico a norma. L'immobile si distingue per le ottime finiture e per l'ambientazione ideale per qualsiasi attività professionale. Completano la proprietà due posti auto riservati e un comodo locale cantina. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 155 MQ
- >> N° locali 4
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 2
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

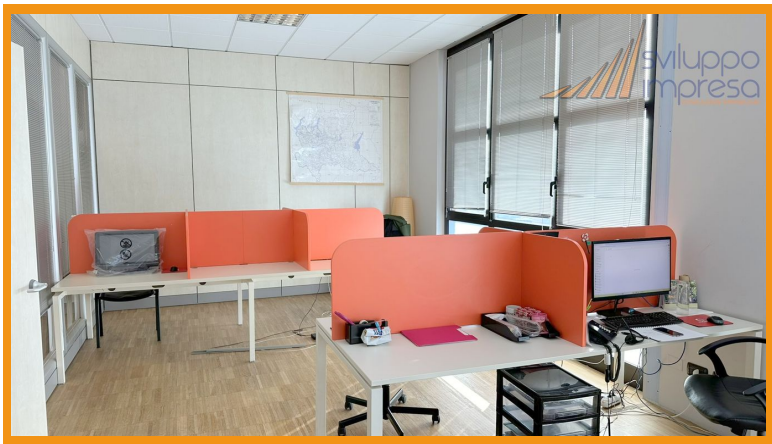
UBICAZIONE E SERVIZI

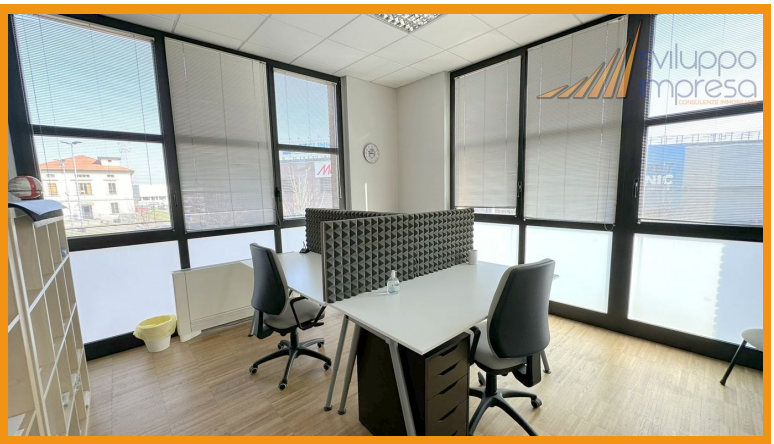
- >> 6.2 Km da Autostrada A4
- >> 1.1 Km da Viale delle Industrie
- >> 3.1 Km da Tangenziale Est



RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 18.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.500
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 5.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.