



IN VENDITA

CAPANNONE INDIPENDENTE

via torino, 22 - Varedo

Rif.19461 - Classe F Ipe 241 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Varedo (MB) nelle immediate vicinanze della tangenziale Milano Meda e dalla S.S. Monza-Saronno proponiamo immobile indipendente con palazzina uffici disposta su due livelli per un totale mq 3.600 mq così distribuita : capannone di mq 1.200 al piano terra con altezza sotto trave di mt 8,30, laboratorio su due livelli con altezza sotto trave di mt 3,50 con tre baie di carico di mq 2.120 e palazzina uffici disposta su due livelli (piano rialzato e primo) per un totale mq 280. Completa la proprietà una comoda area esterna per carico/scarico di circa mq 1.900. Libero al rogito. VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 3.600 MQ
- >> Mq capannone 3.320
- >> Mq uffici 280
- >> Altezza sottotrave 8.30 - 3.5 mt
- >> Mq scoperto esclusivo 1.900

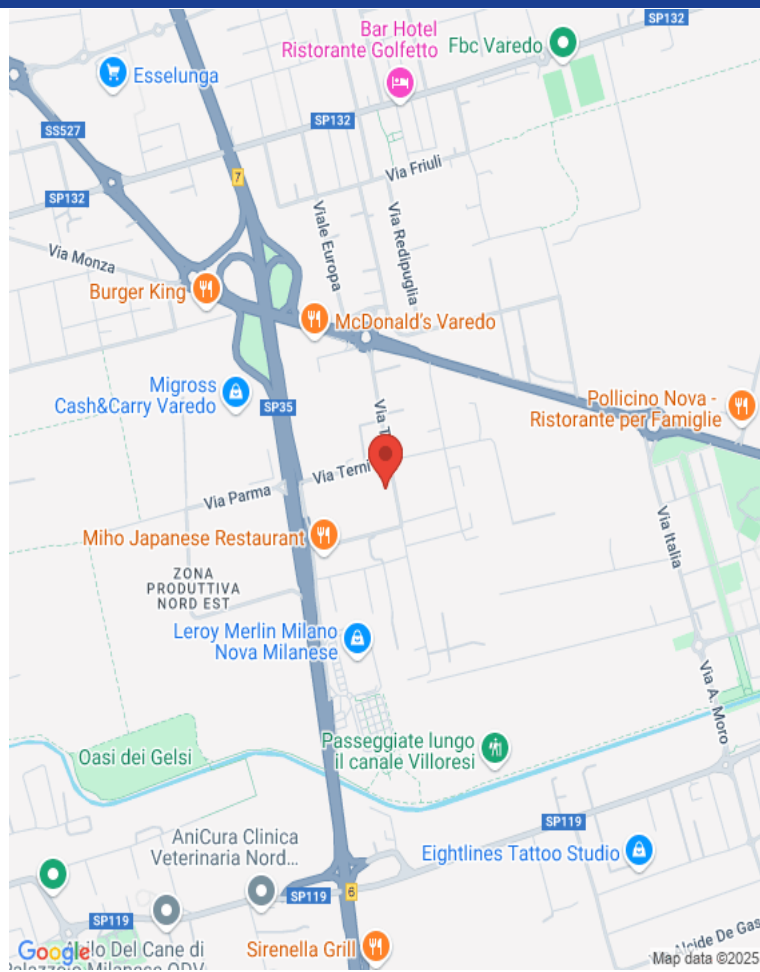


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> MILANO MEDA MT 800
- >> MONZA SARONNO MT 400

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 3.200.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.