

IN AFFITTO

UFFICIO IN OPEN SPACE CON SALA RIUNIONI

Via Talamoni, 56 - Brugherio

Rif.19384 - Classe E Ipe 187,77 KWh/m²a

DESCRIZIONE

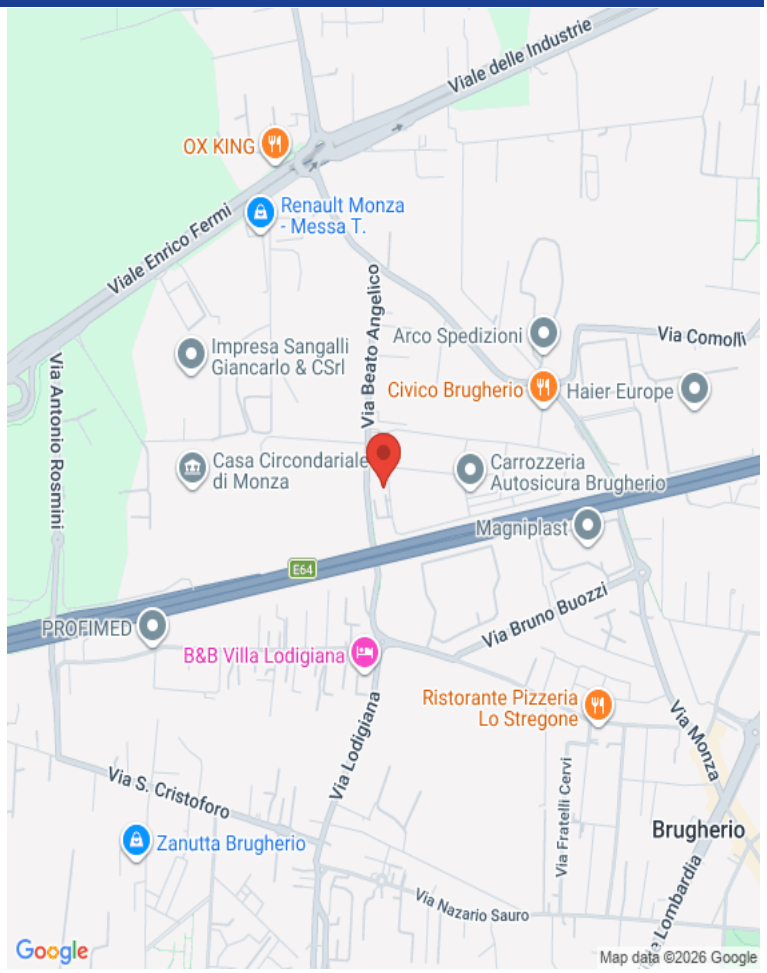
Brugherio (MB) – Via Talamoni, a pochi passi da Viale delle Industrie, proponiamo in affitto ufficio situato al primo piano, con una superficie di circa 110 mq. L'immobile, in perfette condizioni manutentive, è composto da un ampio open space e una sala riunioni separata. L'ufficio è dotato di pavimentazione galleggiante, controsoffitto, impianto di illuminazione, rete dati, impianto elettrico e climatizzazione autonoma, che consente una gestione separata del riscaldamento e del raffrescamento. Completano la proprietà i doppi servizi. L'immobile è privo di spese condominiali ed è disponibile da subito. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

>> Categoria catastale D/7
>> Superficie totale 110 MQ
>> N° locali 2
>> Piano 1°
>> N° bagni 2
>> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

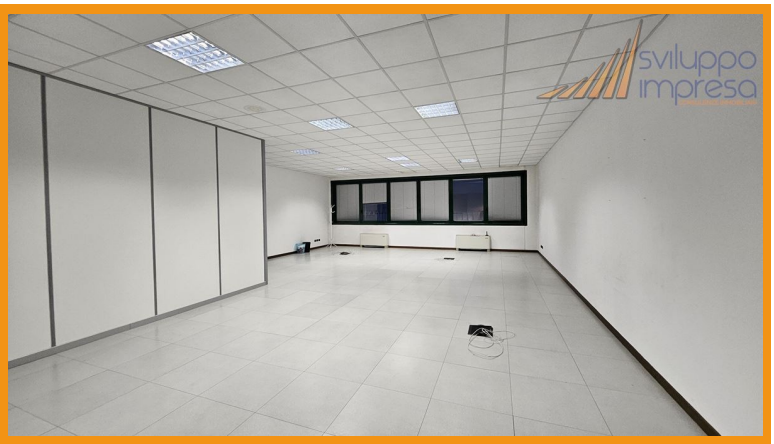
>> 600 MT DA VIALE DELLE INDUSTRIE
>> 800 MT DA TANGENZIALE EST
>> 1.5 KM DA BRUGHERIO CENTRO
>> 4 KM DA MONZA CENTRO



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 10.800
>> CANONE MENSILE: € 900
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.