



IN VENDITA

NEGOZIO PLURIVETRINE

Via Gran Sasso, 10 - Cinisello Balsamo

Rif.18890 - Classe G Ipe 265,89 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cinisello Balsamo (MI) In zona con passaggio veicolare e pedonale proponiamo immobile commerciale di mq 360 con 8 vetrine fronte strada. Al suo interno il negozio si presenta in discreto stato manutentivo con ingresso indipendente oltre un secondo ingresso sul retro per carico/scarico, deposito al piano interrato di mq 50 collegato da scala interna e doppi servizi. Ideale per attività di ristorazione essendo già fornito di canna fumaria. Libero subito **VENDESI**.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 410 MQ
- >> N° locali 1
- >> Nr vetrine 7
- >> N° bagni 2

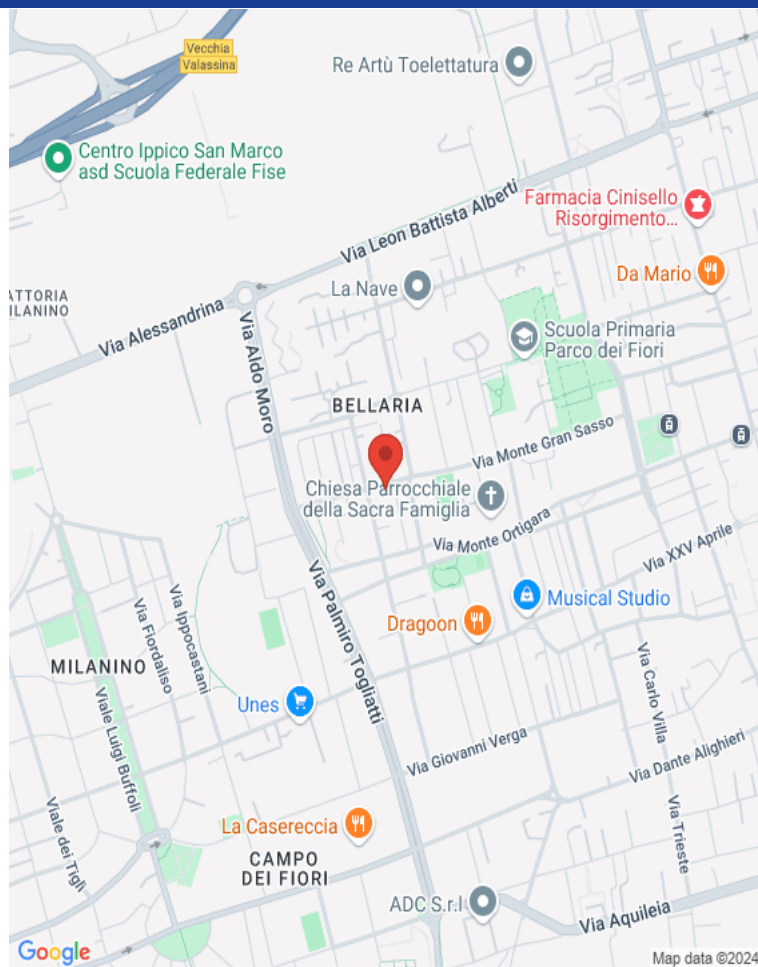


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> TANGENZIALE NORD KM 3,0
- >> TORINO TRIESTE KM 4,4,

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 360.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 4.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.