



IN AFFITTO

PALAZZINA UFFICI CIELO-TERRA

via lavoratori, 131 - Cinisello Balsamo

Rif.18162 - Classe C Ipe 236,46 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Cinisello Balsamo (MI), Via Lavoratori, nelle immediate vicinanze degli svincoli autostradali, proponiamo palazzina uffici indipendente disposta su tre livelli fuori terra (piano rialzato, primo e secondo) oltre livello interrato di mq 380 l'uno per un totale di mq 1.520. La struttura, frazionata internamente con parti in cartongesso, si presenta in ottime condizioni manutentive, dotata di climatizzazione estiva ed invernale, ascensore e corpo scala centrale. Completano la proprietà circa 20 posti auto privati scoperti. Possibilità di vendita. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 1.520 MQ
- >> Piano Intero edificio
- >> N° bagni 7
- >> N° posti auto 20
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

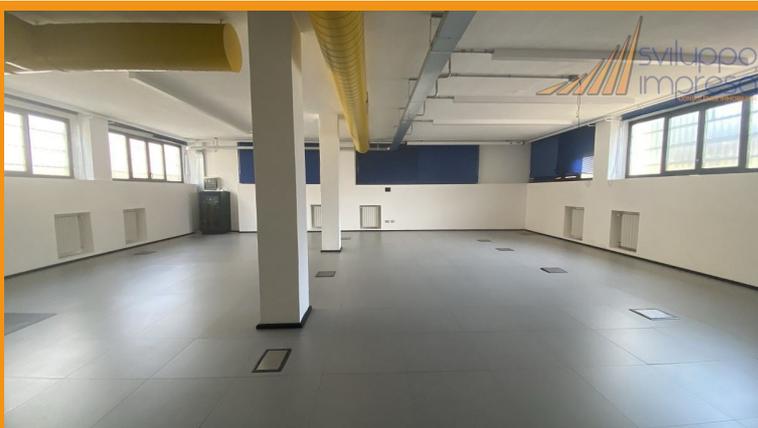
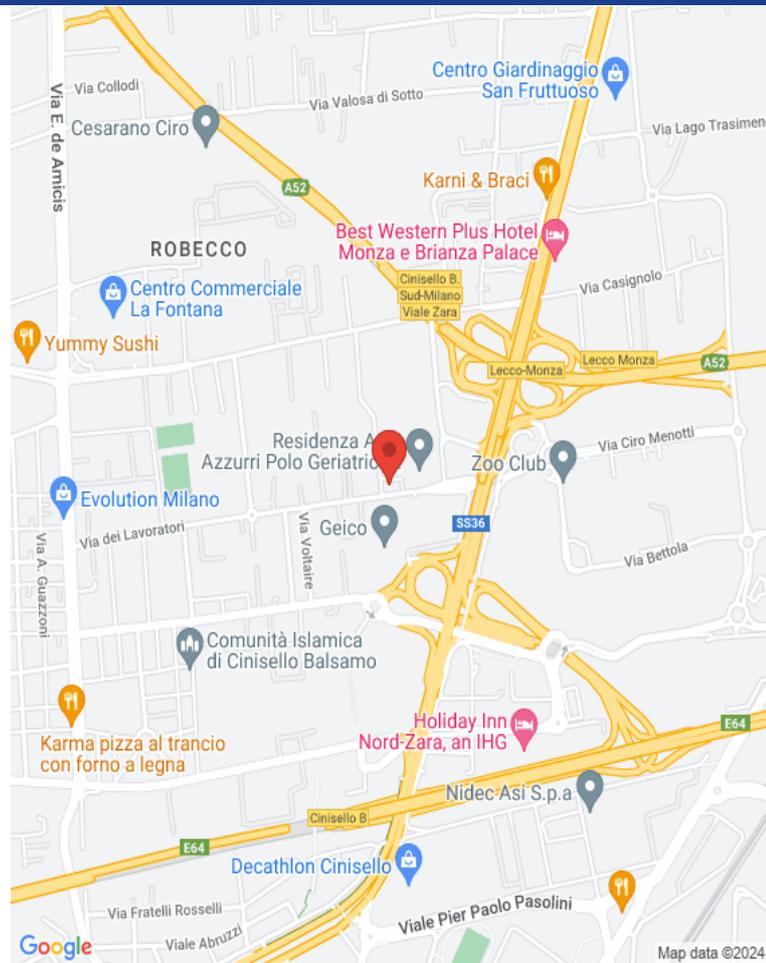


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> AUTOSTRADA MI-TO 800 mt
- >> V.LE FULVIO TESTI (MI) 1 Km
- >> SESTO 1° MAGGIO FS 2,9 Km

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 129.996
- >> CANONE MENSILE: € 10.833
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> NS PROVVISORIE: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.