



IN VENDITA

CAPANNONE CON UFFICI DI RAPPRESENTANZA

via Giorgio La Pira, snc - Brugherio

Rif.17640 - Classe F Ipe 126,13 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Brugherio, in contesto artigianale, proponiamo immobile della superficie totale di mq 920 così distribuita: capannone posto al piano terra di mq 461 con altezza massima di 8.35 mt, attualmente utilizzato come showroom, dunque rifinito con pavimentazione in ceramica, controsoffittatura con luci integrate, ampia area reception; uffici posti su due livelli della metratura complessiva di mq 459 suddivisi con pareti mobili in spazi operativi, sale riunioni, uffici amministrativi e direzionali. La soluzione è in ottimo stato manutentivo, completa di impianto elettrico-illuminazione, climatizzazione invernale ed estiva, ascensore e di cortile privato recintato di mq 260. Libero subito. VENDESI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 920 MQ
- >> Mq capannone 461
- >> Mq uffici 459
- >> Altezza sottotrave 8.35
- >> Mq scoperto esclusivo 260

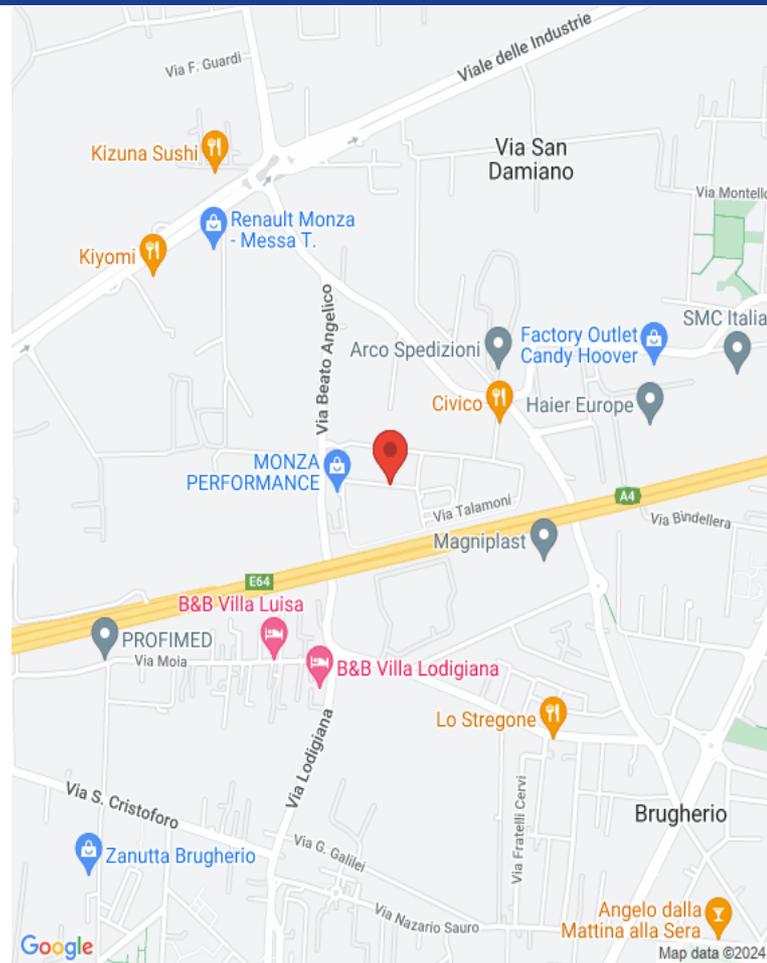


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 3 KM TANG. EST MILANO
- >> 3.5 KM TANG NORD MILANO
- >> 14 KM AEREOPORTO LINATE

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 880.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.