



IN AFFITTO

NEGOZIO CON VETRINA

Via Borgazzi, 155 - Monza

Rif.17563 - Classe G Ipe 12,35 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Monza (MB) su strada di forte passaggio veicolare e comodo con le tangenziali, proponiamo immobile commerciale con una vetrina fronte strada di mq 45. Il negozio internamente è completamente ristrutturato in tutte le sue parti, composto da una stanza open space oltre servizio, impianto con pompa di calore caldo/freddo, clear motorizzata e impianto elettrico a norma. Ideale anche come ufficio, libero subito AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 45 MQ
- >> N° locali 1
- >> Piano Terra
- >> N° bagni 1
- >> Condizionatore

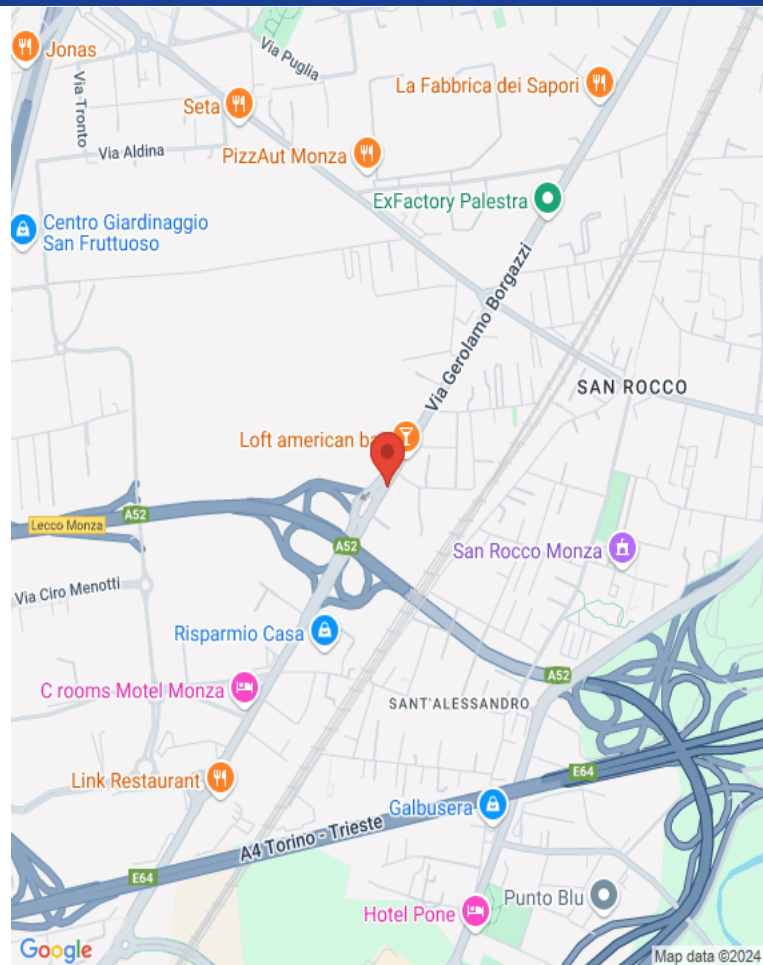


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> TENGENZIALE NORD KM 2,4
- >> A/4 TORINO TRIESTE 1,8

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: €9.000
- >> CANONE MENSILE: €750
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SI
- >> SPESE CONDOMINIALI: €600 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA



Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.