



IN VENDITA

AUTORIMESSA IN VENDITA A REDDITO

PIAZZA DON MAPELLI - Sesto San Giovanni

Rif.17524 - Non certificabile: privo di impianto

DESCRIZIONE

Sesto San Giovanni (MI), Piazza don Mapelli, adiacenze Viale Monza (Milano), vicinissimo alla fermata della metropolitana Sesto Marelli, proponiamo autorimessa di mq 3500 complessivi con 95 posti auto. L'autorimessa è dotata di doppio accesso, sia da Via Cesare Pavese sia da Via 24 Maggio. Attualmente la soluzione è locata a due società e produce una rendita di circa 7% annui pari ad €60.000. VENDITA A REDDITO.

CARATTERISTICHE

>> Superficie totale 3.500 MQ

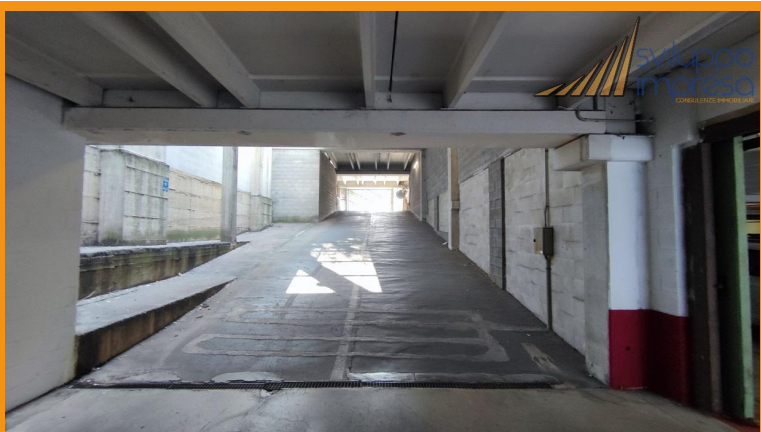
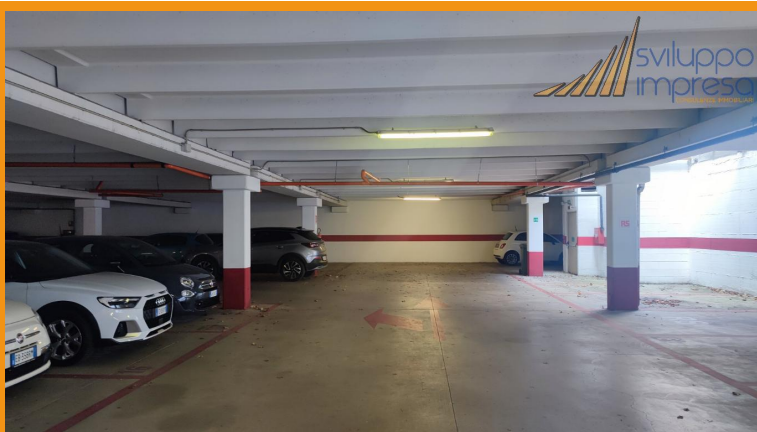


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 500 mt dalla fermata della MM Sesto Marelli
- >> 1.9 Km da Tangenziale Est
- >> 700 metri da Milano Viale Monza

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 850.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 3.000 ANNUE
- >> NS PROVVISORI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.