



IN AFFITTO

NEGOZIO CON SEI VETRINE

via Bellini, 1 - Cusano Milanino

Rif.17478 - Classe G Ipe 135,26 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cusano Milanino (MI) comodo con le tangenziali, su strada di forte passaggio veicolare proponiamo negozio di mq 240 con n° 6 vetrine ed esposizione angolare. L'immobile si presenta in open space oltre il servizio igienico e locale spogliatoio, ed è dotato di impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento e raffrescamento. Libero. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 240 MQ
- >> N° locali 1
- >> Nr vetrine 6
- >> N° bagni 1
- >> Condizionatore



UBICAZIONE E SERVIZI

- >> autostrada A4 Torino-Trieste 3,2km
- >> Strada Statale dei Giovi 3,0km

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 36.000
- >> CANONE MENSILE: € 3.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 1.200 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.