



IN VENDITA

CAPANNONE CON UFFICI

Via Torino, 13 - Bollate

Rif.17367 - Classe G Ipe 85,4 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Bollate (MI) in zona industriale a pochi minuti dagli svincoli autostradali, proponiamo capannone di recente costruzione di metratura complessiva di mq 2.140 così disposto: area produttiva posta al piano terra di mq 1680 ca, comprensiva di due soppalchi, completa di impianto elettrico a norma, impianto di riscaldamento, n° 4 portoni di accesso, antincendio, spogliatoio e servizi; oltre agli uffici con ingresso indipendente di circa 460 mq, disposti su 2 livelli, dotati di impianti elettrico/illuminazione e climatizzazione invernale ed estiva. Completa la proprietà il cortile privato recintato oltre l'impianto fotovoltaico posto in copertura. Libero subito. **VENDESI.**

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 2.140 MQ
- >> Mq capannone 1.690
- >> Mq uffici 450
- >> Altezza sottotrave 7,90

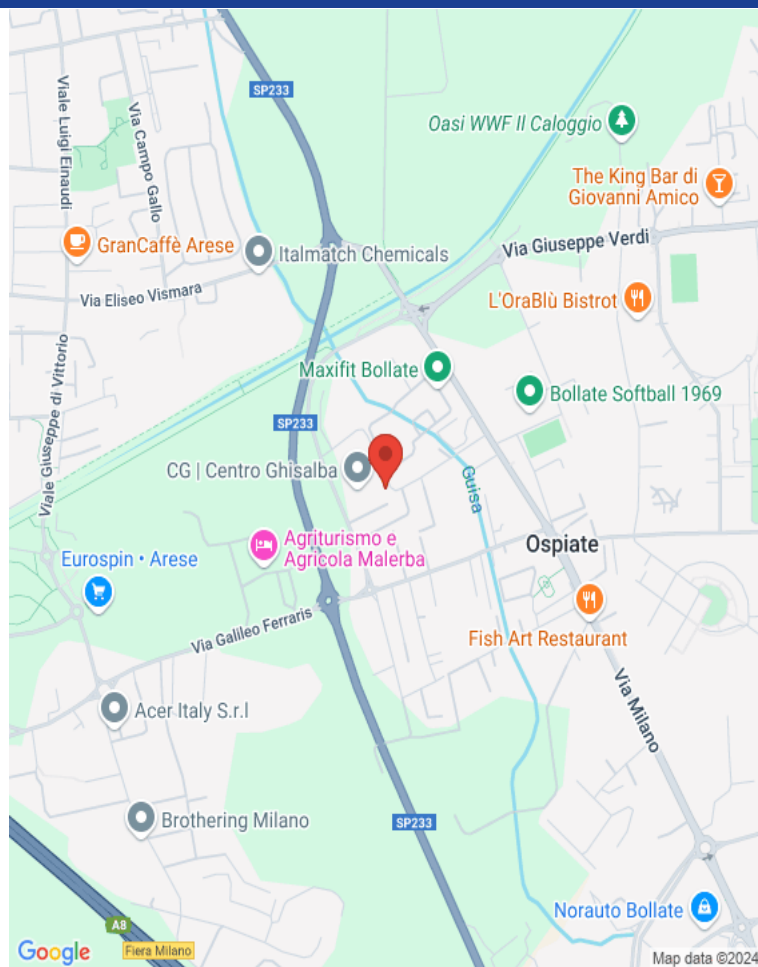


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> STRADA PROVINCIALE 46 KM 5,8
- >> AUTOSTRADA DEI LAGHI KM 3,1

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 1.400.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.