

IN AFFITTO

NEGOZIO PLURIVETRINE

viale Lombardia, 148 - Brugherio

Rif.16962 - Non certificabile: NON SOGGETTO

DESCRIZIONE

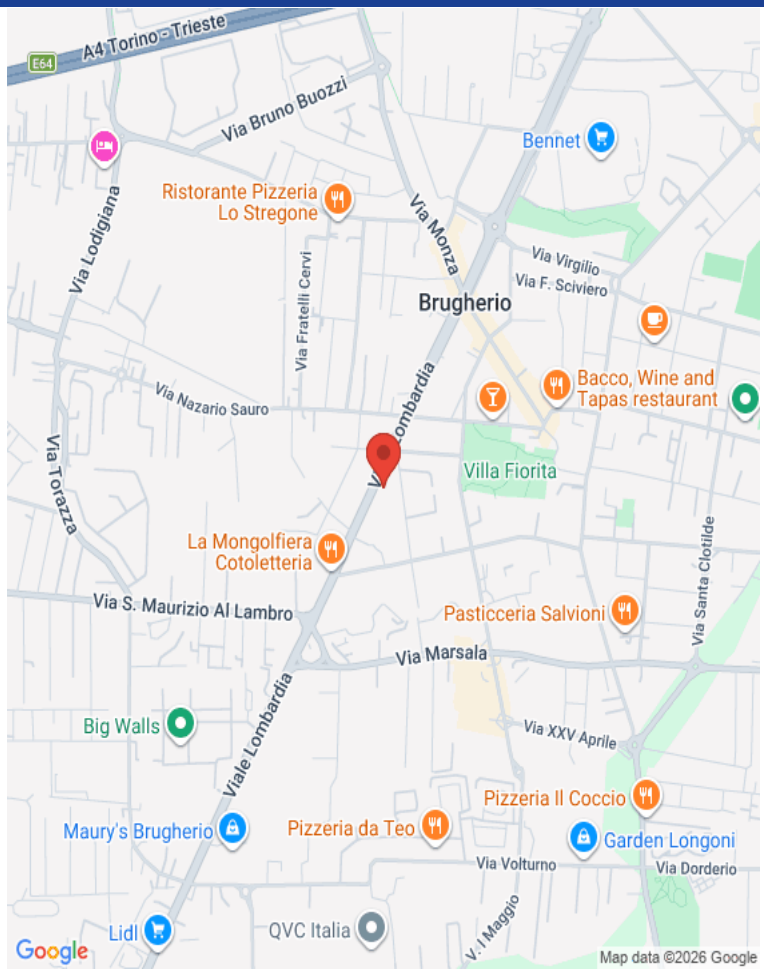
Brugherio (MB), Viale Lombardia, proponiamo immobile commerciale disposto interamente al piano terra. L'immobile, che affaccia su una via di forte passaggio veicolare, ha una consistenza di mq 580 e gode di una comoda area antistante di mq 500 ad uso parcheggio. La struttura subirà un intervento di ristrutturazione generale sulla base delle esigenze del promissario conduttore con la realizzazione di n 6/8 vetrine fronte strada ed impiantistica di ultima generazione. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

>> Categoria catastale C/3
>> Superficie totale 580 MQ
>> Altezza sottotrave 3/6
>> Mq scoperto esclusivo 500
>> Area esterna condominiale

UBICAZIONE E SERVIZI

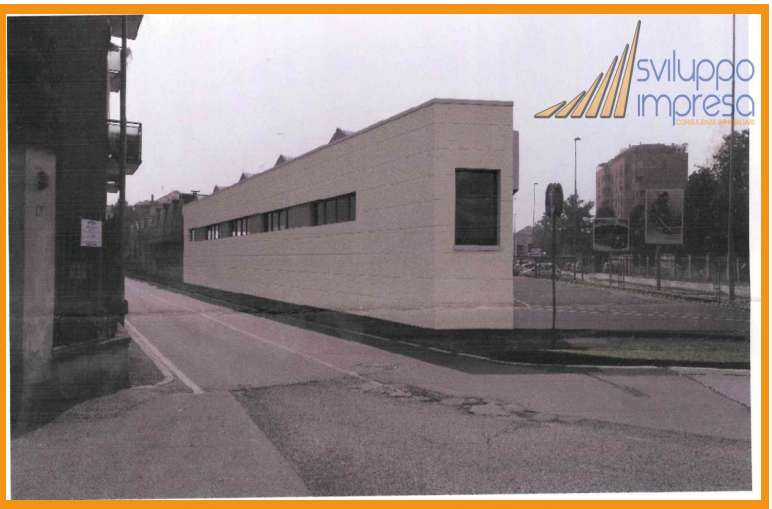
>> TANGENZIALE EST KM 1,4
>> TANGENZIALE NORD KM 4,1
>> A/4 TORINO TRIESTE KM 4,2



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 88.992
>> CANONE MENSILE: € 7.416
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.