



IN AFFITTO

UFFICIO CON AMPIO TERRAZZO

via Carlo Cattaneo, 9 - Lissone

Rif.16909 - Classe F Ipe 156,8 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Lissone (MB), traversa di Viale della Repubblica e non distante dallo svincolo della SS36 (Monza-Lecco), proponiamo uffici di rappresentanza di complessivi mq 340 posti al 7° piano (mq 240) e 8° piano (mq 100) collegati da elegante scala interna. L'immobile si presenta in buone condizioni manutentive, dotato di impianto di climatizzazione estiva / invernale autonomo ed ascensore con sbarco diretto. Completa la proposta un panoramico terrazzo di mq 150 all'ultimo piano e n° 3 posti auto privati. Privo di spese condominiali. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 340 MQ
- >> N° locali 7
- >> Piano Su più livelli
- >> N° bagni 3
- >> N° posti auto 3
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

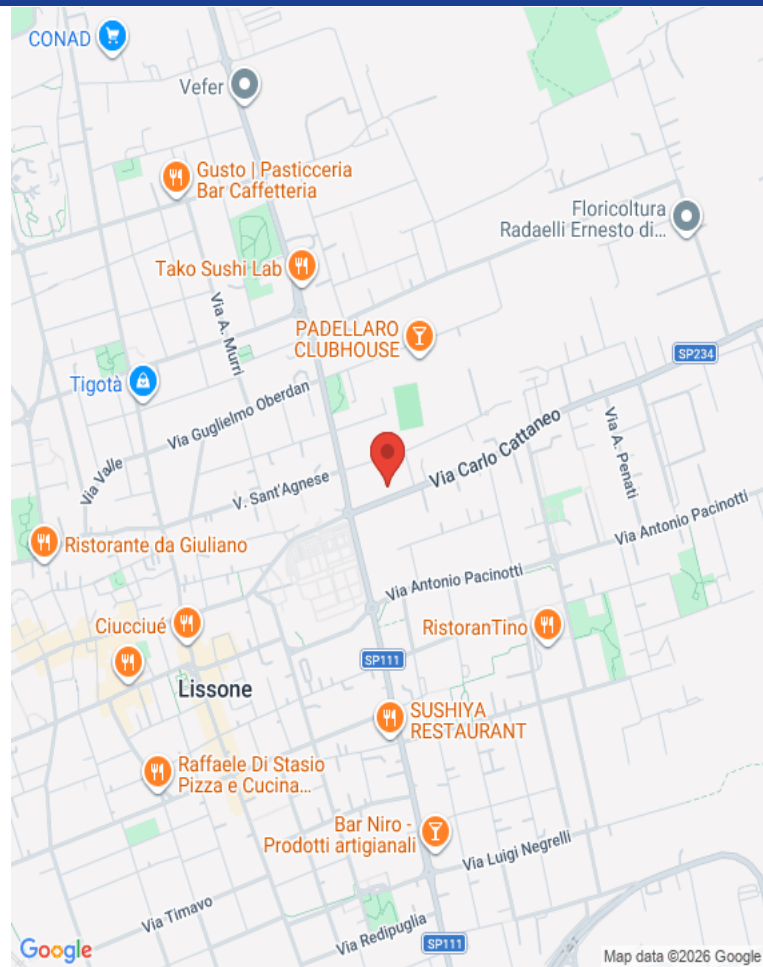


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> SS36 (Monza - Lecco) - 3,2 Km
- >> A4 (Torino - Venezia) - 8,3 Km
- >> Aeroporto Mllano Linate - 23 Km

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 34.800
- >> CANONE MENSILE: € 2.900
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.