IN AFFITTO

CAPANNONE CON UFFICI E CORTILE

via cascina greppi - Sovico

Rif.16873 - Classe G Ipe 135,42 KWh/m³a

DESCRIZIONE

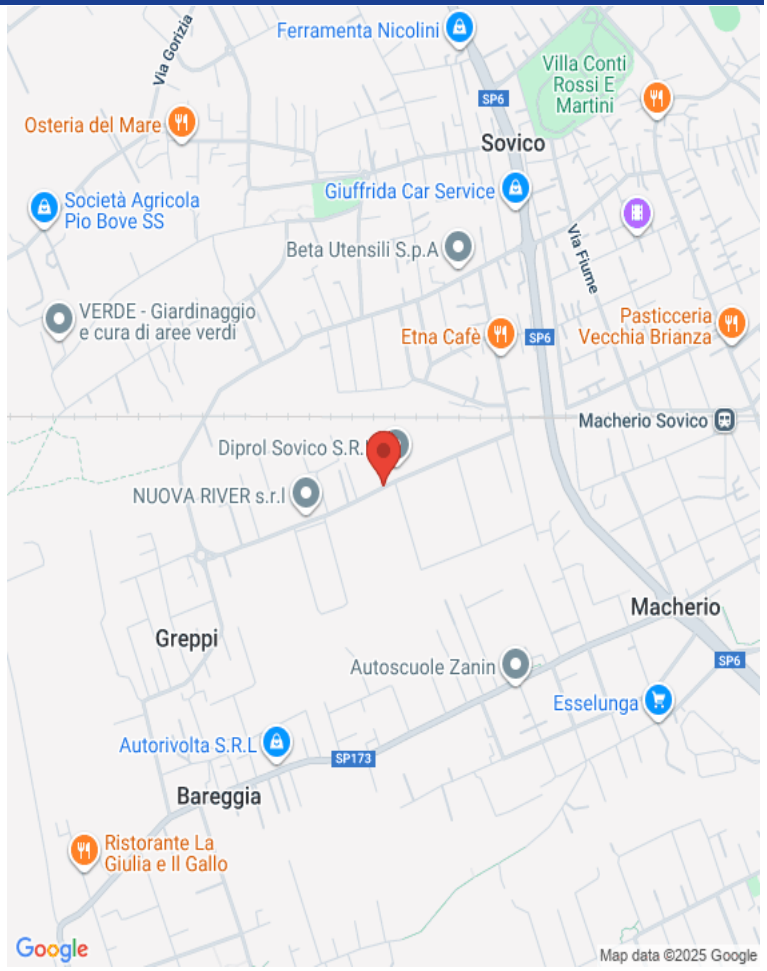
Sovico (MB) in contesto artigianale proponiamo immobile artigianale della metratura complessiva di mq 870 composto da capannone al piano terra di mq 615 inclusi servizi e spogliatoi, con altezza interna di mt 7 sotto trave e doppio portone di accesso, dotato di impianto elettrico/ illuminazione, riscaldamento a mezzo Robur e due gru a bandiera; soppalco in metallo ad uso magazzino di mq 165 con portata di 800kg/mq, oltre a locali uso ufficio della metratura totale di mq 90 ca. L'immobile in buono stato di manutenzione generale è subito disponibile. Completa la proposta il cortile esterno esclusivo di mq 500 ca. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 870 MQ
- >> Mq capannone 615
- >> Mq uffici 90
- >> Mq soppalco 165
- >> Altezza sottotrave 7
- >> Mq scoperto esclusivo 500

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> Autostrada A4 (Torino–Trieste) 11,5 km
- >> Tangenziale Nord di Milano 11,5 km
- >> Superstrada SS36 (Valassina) 6 km



RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 50.004
- >> CANONE MENSILE: € 4.167
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.