



IN AFFITTO

CAPANNONE ARTIGIANALE

via Bologna, 4 - Bussero

Rif.15722 - Classe G Ipe 77,88 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Bussero (MI) in prossimità della linea metropolitana verde e ad 1 km da SP 13 La Cerca, proponiamo una porzione di capannone di pianta regolare di mq. 450 , ad uso magazzino/deposito, con possibilità di carroponte di portata di 2,5 t, tetto a volta, altezza sotto catena m. 6. In aggiunta su richiesta, possibilità di annessione di una zona uffici in condivisione di mq. 80 circa. Impianto di illuminazione. Libero a breve. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 450 MQ
- >> Mq capannone 450
- >> Altezza sottotrave 6
- >> Mq scoperto esclusivo 300

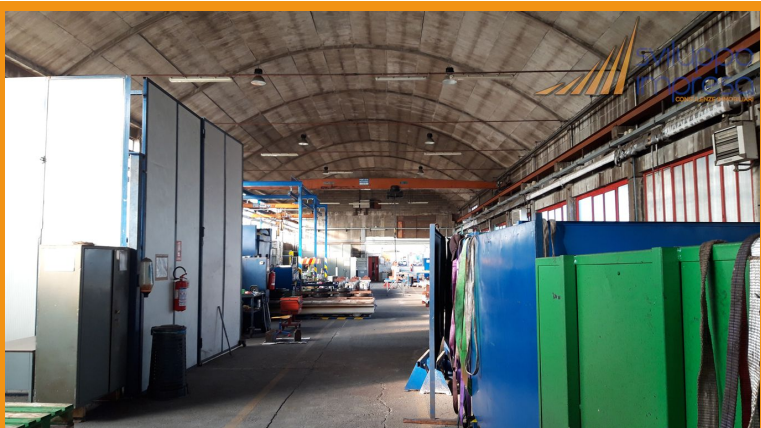
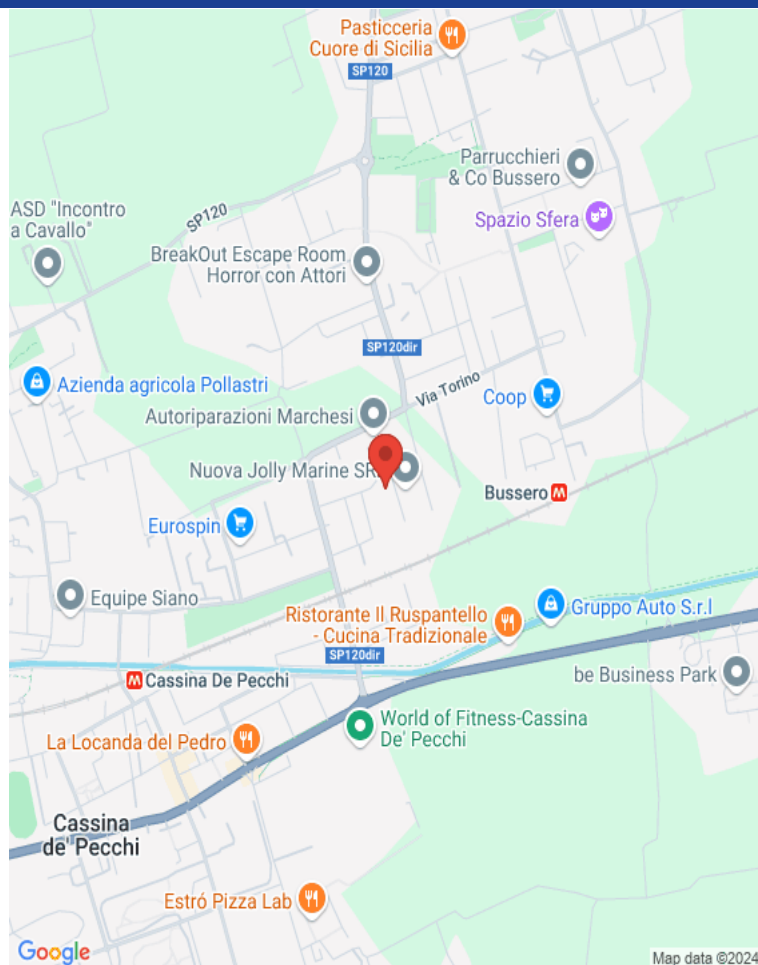


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 0,5 km da Linea Verde M2
- >> 1 km da SP 13
- >> 1,5 km da TEEM Pessano

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 22.800
- >> CANONE MENSILE: € 1.900
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Sì
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.