



IN AFFITTO

CAPANNONE CON AREA ESTERNA

via Einaudi, 3 - Paderno Dugnano

Rif.15464 - Classe G Ipe 135,36 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Paderno Dugnano (MI) adiacente alle principali arterie autostradali, proponiamo capannone di mq 1.500 a campata unica con altezza interna di mt 11, dotato di impianto elettrico e carroponete della portata di kg 2.400; adiacente la produzione si trova la palazzina uffici disposta su tre livelli di cui due fuori terra ad uso terziario ed un piano interrato ad uso laboratorio/servizi per complessivi mq 420. Completa l'offerta il cortile ad uso esclusivo di mq 1.100 dotato della pesa per i bilici. Libero subito. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 1.950 MQ
- >> Mq capannone 1.500
- >> Mq uffici 450
- >> Altezza sottotrave 11 mt
- >> Mq scoperto esclusivo 1.100

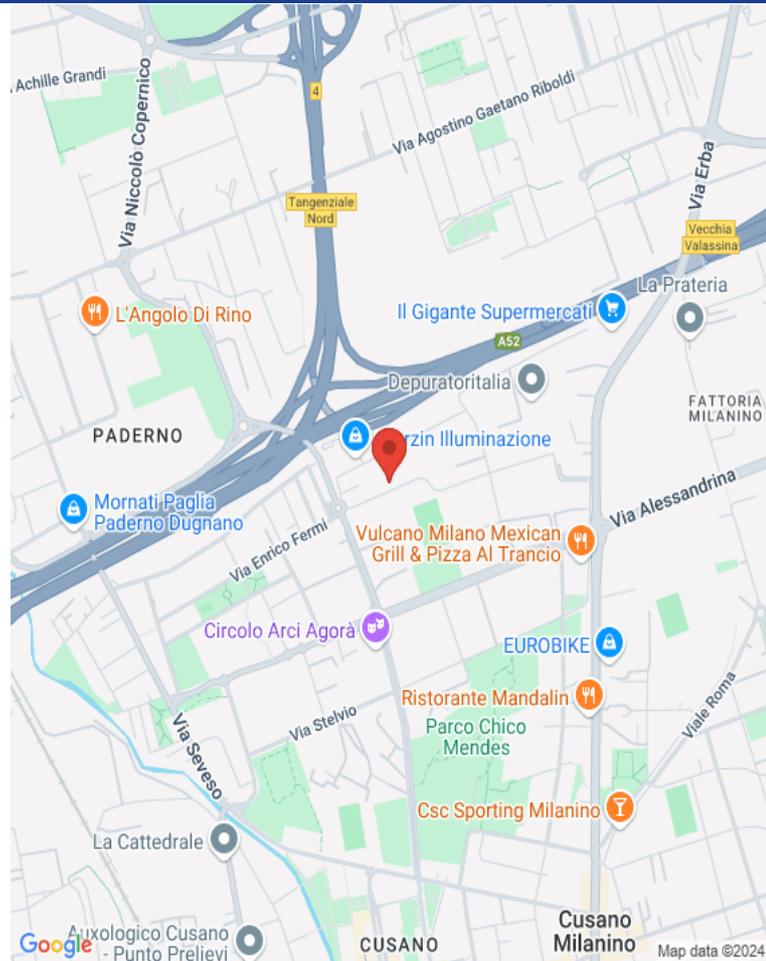


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> TANGENZIALE NORD KM 2,6
- >> MILANO-MEDA KM 1,8

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 90.000
- >> CANONE MENSILE: € 7.500
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.