



## IN AFFITTO

UFFICI DI RAPPRESENTANZA

viale Gian Battista Stucchi, 66 - Monza

Rif.14927 - Classe G Ipe 117,25 KWh/m³a

## DESCRIZIONE

Monza (MB), in contesto polifunzionale, proponiamo ampio ufficio di rappresentanza posto al secondo piano di palazzina terziaria. L'immobile, della superficie totale di mq 1190 è composto da un elegante ufficio direzionale con annessa sala riunioni e servizi privati, e diverse aree operative di varie dimensioni suddivisi in pareti mobili. La soluzione, in parte arredata, è dotata di impianto elettrico, illuminazione, climatizzazione invernale/estiva, rete dati, impianto anti intrusione. Ampia disponibilità di posti auto. Libero subito. AFFITTASI

## CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 1.190 MQ
- >> N° locali 10
- >> Piano 2°
- >> N° bagni 8
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

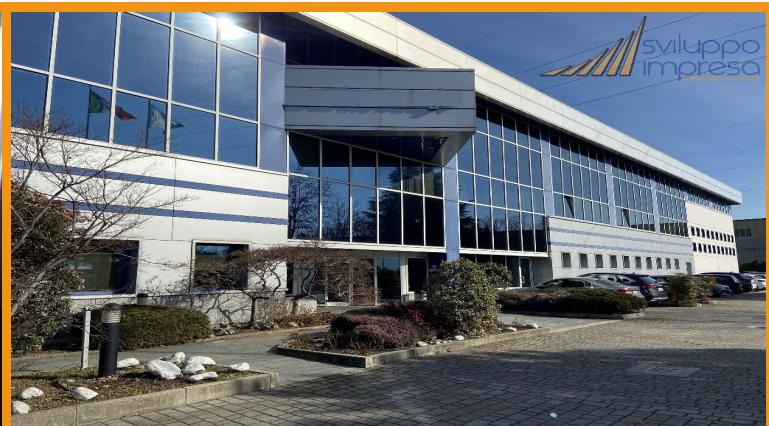
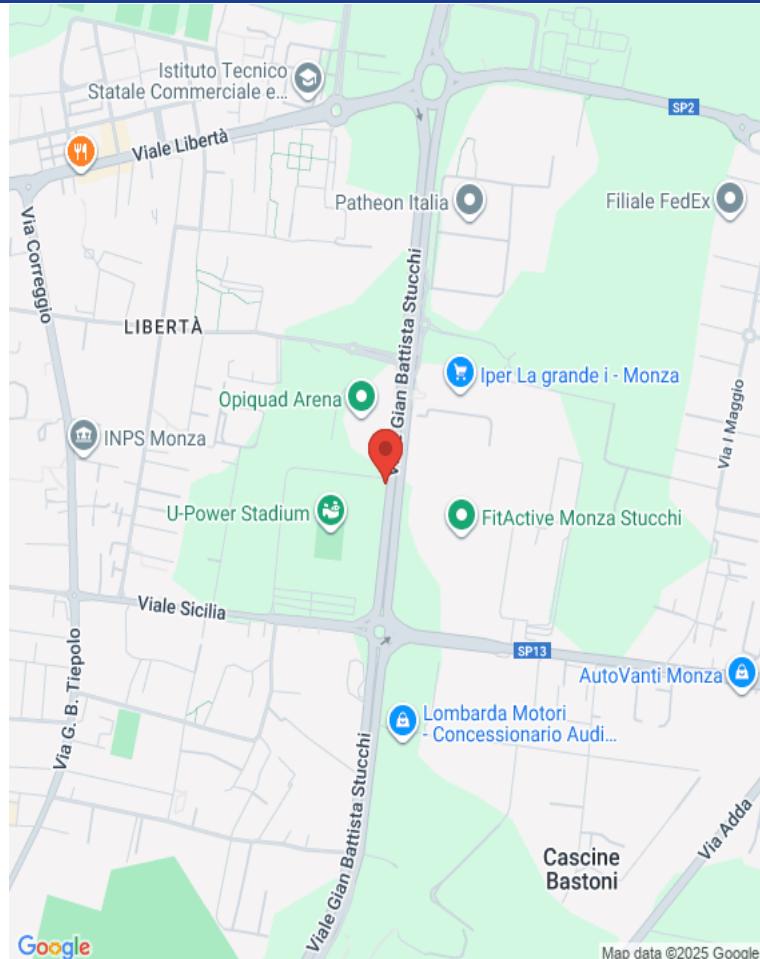


## UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 6 KM TANG. EST MILANO
- >> 6 KM TANG. NORD MILANO
- >> 20.6 KM AEREOPORTO MILANO

## RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 100.008
- >> CANONE MENSILE: € 8.334
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



## SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)  
02.24412650 [www.sviluppo-impresa.it](http://www.sviluppo-impresa.it)

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.