IN VENDITA

CAPANNONE ARTIGIANALE

VIA CRESCENZAGO, 191 - Sesto San Giovanni

Rif.13227 - Classe D Ipe 675,39 KWh/m²a

DESCRIZIONE

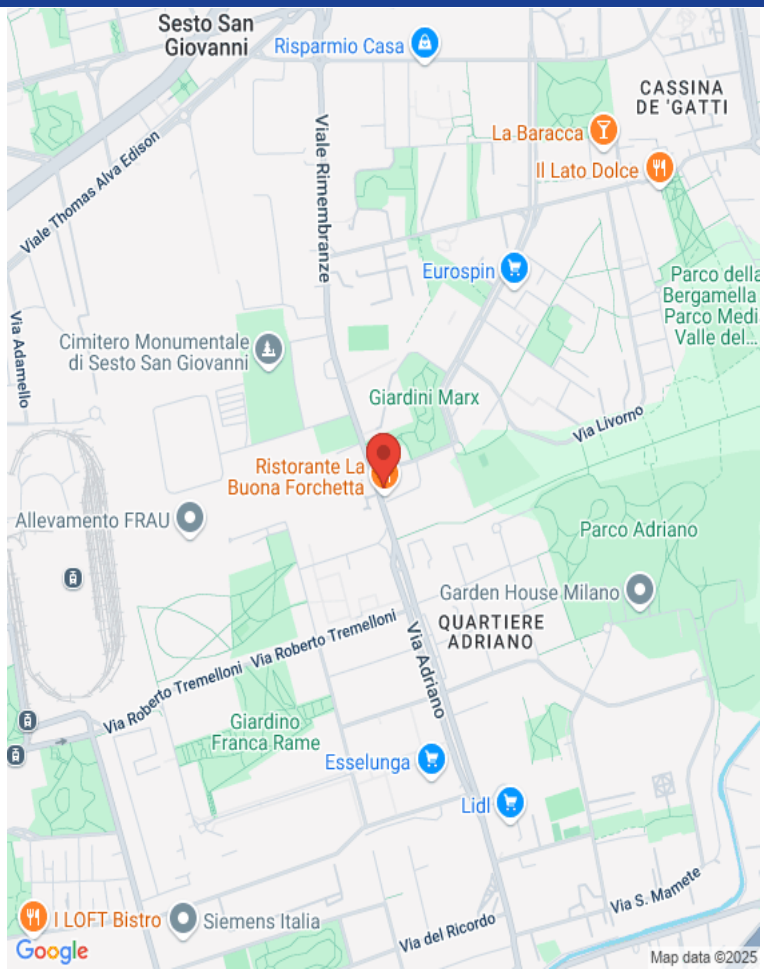
Sesto San Giovanni confine con Milano, proponiamo capannone a due campate di 2000 mq complessivi, alto 6,25 metri sotto trave. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento, impianto elettrico, pavimentazione in cemento, doppi servizi e locale spogliatoi. Tale capannone è inoltre fornito di 3 carriponte, con una portata massima di 2 tonnellate e di una gru a bandiera con una portata di 500 Kg. Il doppio passo carraio ed il cortile di pertinenza garantiscono all'immobile un agevole spazio manovra per il carico/scarico di mezzi pesanti. Il capannone si adatta per molteplici attività produttive oppure per attività di stoccaggio.VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 2.000 MQ
- >> Altezza sottotrave 6,25
- >> Mq scoperto esclusivo 500

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 2.6 Km da Cascina Gobba
- >> 2.1 Km dalle tangenziali
- >> 1.9 Km Dalla MM Sesto Marelli
- >> Confine Milano Via Adriano



RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 1.500.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.