IN VENDITA

CAPANNONE CON UFFICI

via Vincenzo Monti, 32 - Seregno

Rif.12384 - Classe D Ipe 37,6 KWh/m³a

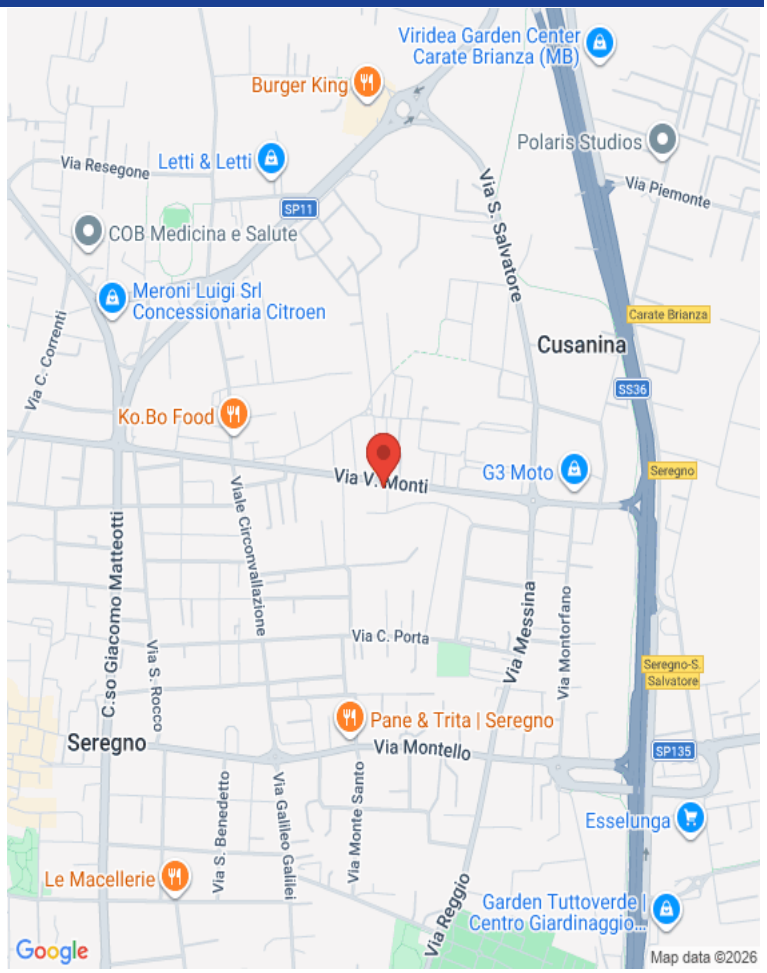
DESCRIZIONE

Seregno (MB) a meno di 500 metri dall'ingresso della SS36 Valassina, proponiamo in vendita una porzione di capannone artigianale di grande impatto, con immagine curata e ottima visibilità da strada. Gli spazi comprendono circa 400 m² di area produttiva con altezza interna di 8,10 metri, priva di pilastri, riscaldata con generatore d'aria calda Robur, e 225 m² di uffici su due livelli, climatizzati e riscaldati, serviti da ascensore interno, con scale in marmo e pavimentazione flottante al primo piano. L'immobile è in ottime condizioni, sia interne che esterne, con impiantistica completa: pronto all'uso. Ideale per aziende artigianali che cercano una sede completa, funzionale e con una vetrina all'altezza della propria attività. Libero subito.

CARATTERISTICHE

- Vendesi
- >> Superficie totale 625 MQ
- >> Altezza sottotrave 8,10 mt

UBICAZIONE E SERVIZI

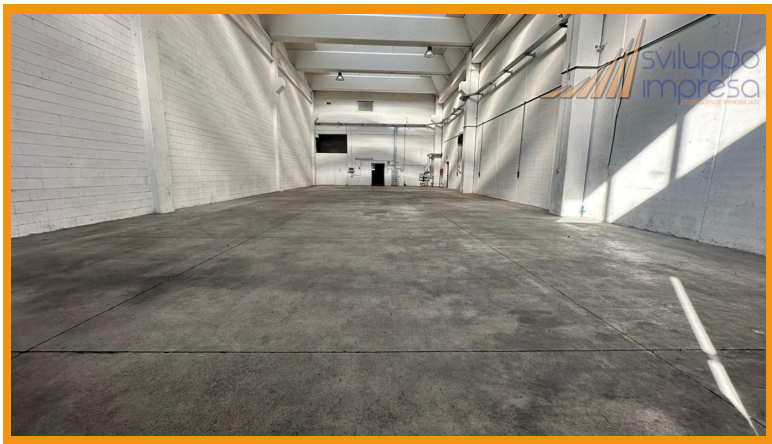


RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 620.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No

>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.