IN AFFITTO

UFFICIO IN PALAZZINA TERZIARIA

via Pisa, 250 - Sesto San Giovanni

Rif.11847 - Classe B Ipe 194 KWh/m³a

DESCRIZIONE

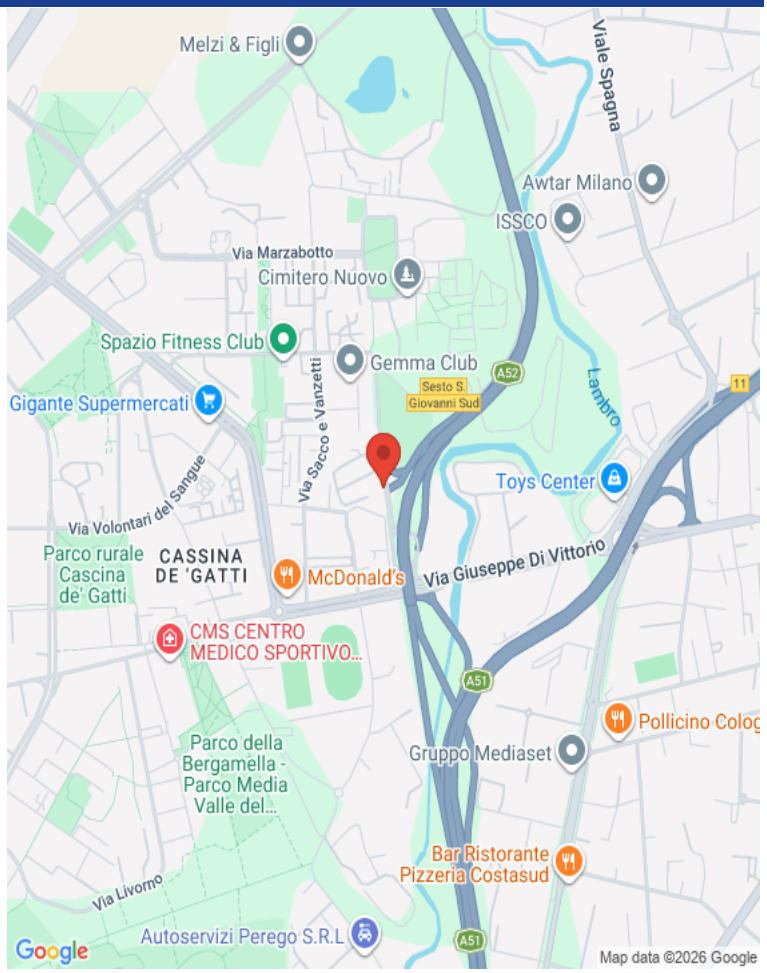
Sesto San Giovanni (MI), nelle immediate adiacenze dell'uscita della tangenziale Est Cologno Monzese sud e tangenziale Nord - In palazzina terziaria d'immagine, proponiamo ufficio appena ristrutturato di 238mq ca, dotato di climatizzazione estiva ed invernale e finiture di pregio. Lo spazio è suddiviso in 6 stanze di varia grandezza. Sono compresi nel canone di locazione 3 posti auto scoperti riservati. Servizio di vigilanza condominiale. Libero. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Categoria catastale A/10
- >> Superficie totale 238 MQ
- >> N° locali 6
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 2
- >> N° posti auto 3
- >> Ascensore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> aeroporto di Linate 9,8 km
>> aeroporto di Malpensa 57 km
>> aeroporto di Orio al Serio 41,8 km
>> svincolo Cologno Sud - Tang. Est 300 mt
>> svincolo Sesto S.G. Sud - Tang. Nord 100 mt



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 26.004
>> CANONE MENSILE: € 2.167
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> SPESE CONDOMINIALI: € 9.500 ANNUE
>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.