IN AFFITTO

UFFICIO IN PALAZZINA TERZIARIA

viale Spagna, 100 - Cologno Monzese

Rif.11242 - Classe G Ipe 88,51 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cologno Monzese, Viale Spagna, in prossimità dell'uscita della Tangenziale Est Cologno Sud, proponiamo ottimo ufficio di mq 290 ubicato al primo piano di una palazzina terziaria. L'immobile è dotato di climatizzazione, riscaldamento centralizzato, impianto elettrico e rete dati. La pavimentazione è in lenolium e l'ufficio è diviso in n.8 stanze tra cui una sala riunioni, una stanza in open space e una stanza ristoro. AFFITTASI

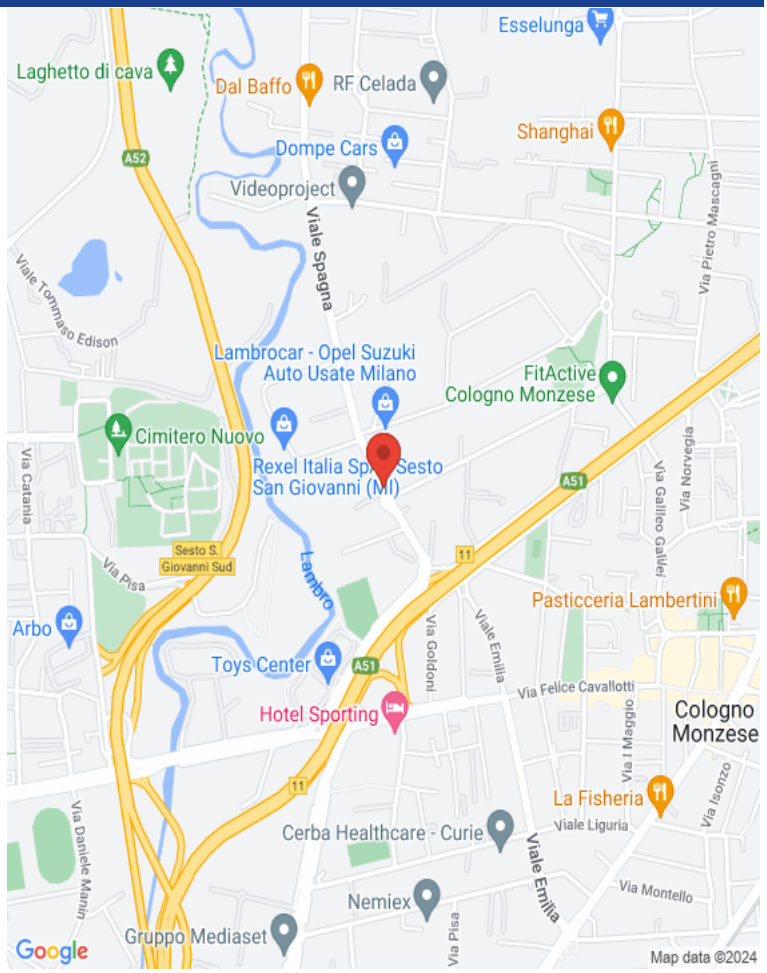
CARATTERISTICHE

>> Superficie totale 260 MQ
>> N° locali 8
>> Piano 1°
>> N° bagni 3
>> Ascensore
>> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 500 mt dalla tangenziale Est

>> 1.3 Km da Metropolitana



RICHIESTA ECONOMICA

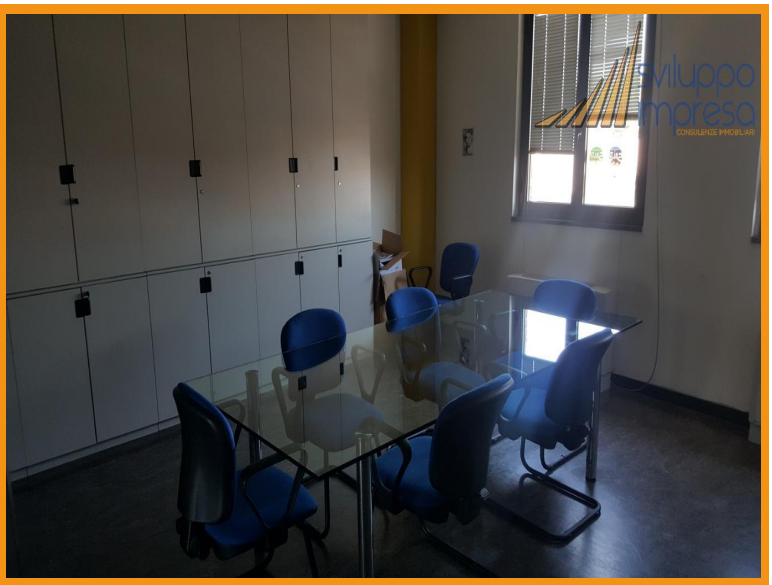
>> CANONE ANNUALE: € 23.000

>> CANONE MENSILE: € 1.917

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 13.500 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)

02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.