



IN AFFITTO

UFFICIO IN AFFITTO

Via Villa, 46 - Sesto San Giovanni

Rif.10364 - Classe E Ipe 126,9 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Sesto San Giovanni (MI), Via Villa, vicinissimo alla fermata della metropolitana di Sesto Rondò, proponiamo ufficio di mq 115 circa ubicato al piano primo. L'immobile è in ottimo stato di manutenzione, dotato di impianto elettrico a norma, rete dati, tapparelle elettriche, impianto di climatizzazione e riscaldamento. Lo spazio interno è suddiviso in n.4 locali oltre doppi servizi. Tutte le utenze sono autonome e non ci sono spese condominiali. Nel canone di locazione è incluso un posto auto privato. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

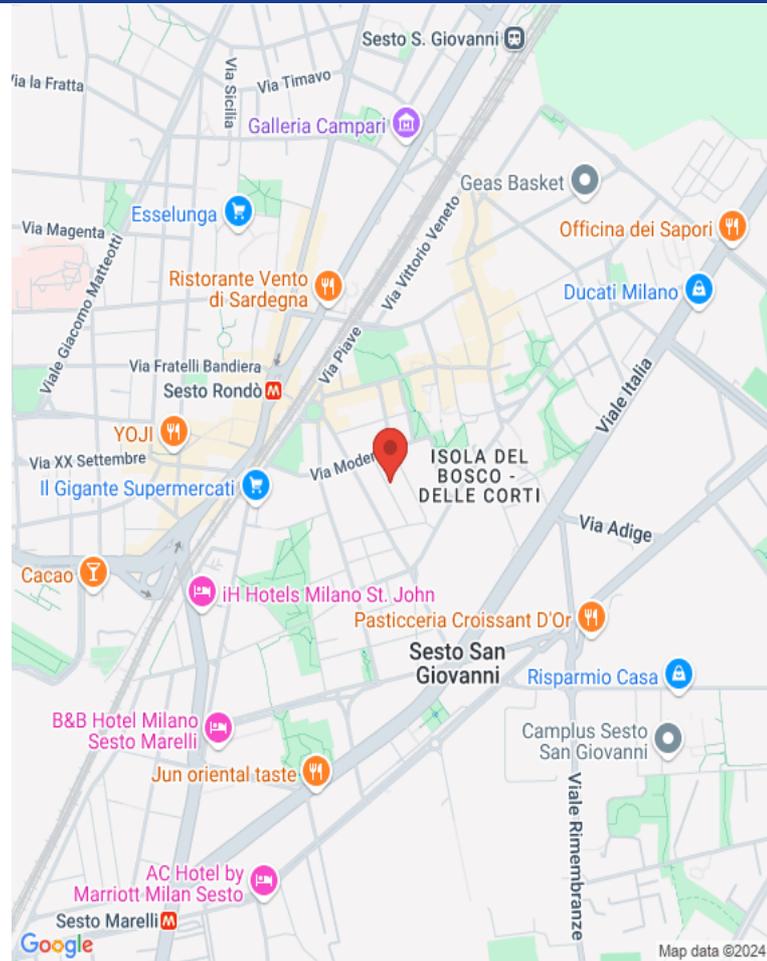
- >> Superficie totale 115 MQ
- >> N° locali 4
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 2
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 500 mt da M1 Sesto Rondò
- >> 500 mt dal comune di Sesto San Giovanni

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 20.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.667
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Sì
- >> NS PROVVISORIE: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.