



IN AFFITTO

CAPANNONE IN AFFITTO

via Doberdò, 15 - Monza

Rif.10094 - Classe G Ipe 123,12 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Monza (MB), zona San Rocco - In tranquillo contesto residenziale proponiamo laboratorio/magazzino indipendente al piano terra di mq 315 complessivi. L'immobile, in buono stato manutentivo, gode di una piccola zona ad uso ufficio di circa 40 mq recentemente realizzata al suo interno con ingresso indipendente e di un comodo cortile privato di mq 140. Completano la proposta nr. due box al piano terra. Libero dal 01/12/2024. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

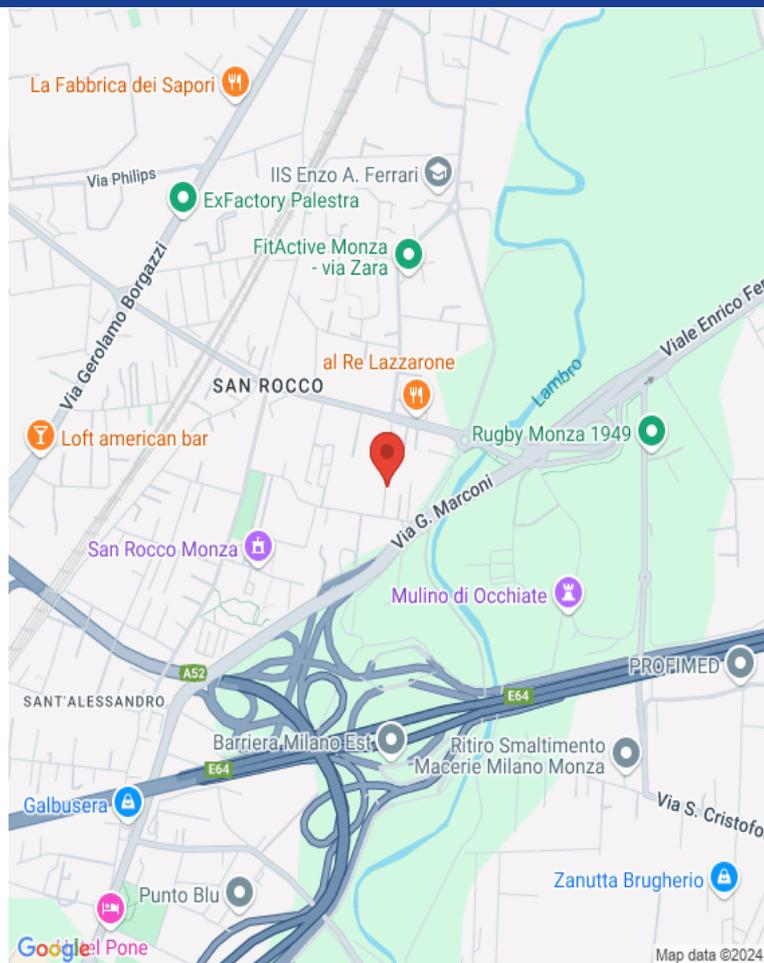
- >> Superficie totale 315 MQ
- >> Altezza sottotrave 4 MT
- >> Mq scoperto esclusivo 140

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> Tangenziale Nord 1,7 Km
- >> Stazione ferroviaria Monza 3,6 Km
- >> Viale delle Industrie-MB 600 Mt

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 16.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.333
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 1.500 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.