



IN VENDITA

CAPANNONE ARTIGIANALE

via marconi, 9 - Pessano con Bornago

Rif.9377 - Classe E Ipe 49,57 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Pessano con Bornago (MI). Inserito in zona artigianale/industriale ed in prossimità della Tangenziale Est Esterna, proponiamo capannone a campata unica di mq. 300 circa dotato di mq. 25 di zona servizi/spogliatoio ed area esterna mq. 450 .Altezza sotto trave mt. 6 . Mensole per eventuale carroponete. Predisposizione all'impianto di riscaldamento con robur già installati. In caso di interesse possibilità di acquisto attrezzatura interna. Copertura priva di eternit. VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 300 MQ
- >> Altezza sottotrave 6
- >> Mq scoperto esclusivo 450



UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 1 Km da Svincolo TEEM Pessano con Bornago
- >> 3, 5 Km da svincolo A4 Cavenago/ Cambiagio

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 250.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.