IN VENDITA

UFFICIO AL PRIMO PIANO

via Achille Grandi, 1 - Pessano con Bornago

Rif.9349 - Classe D Ipe 36,85 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Pessano con Bornago (MI) - a pochi metri da Centro Commerciale la Fenice ed in prossimità di svincolo TEEM proponiamo ufficio al primo piano, in palazzina direzionale di tre piani fuori terra, di circa mq. 69, composto da due locali oltre servizio. L'unità immobiliare si presenta in buono stato manutentivo con caldaia autonoma. E' presente un magazzino/cantina al piano seminterrato, eventualmente per uso archivio di mq. 67 .Ampia possibilità di parcheggi sul fronte. Libero Subito. VENDESI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 69 MQ
- >> N° locali 2
- >> Piano Terra
- >> N° bagni 1

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 0,30 m da Centro Commerciale La Fenice
- >> 1 km da svincolo TEEM
- >> 0,5 ma da Municipio di Pessano con Bornago

RICHIESTA ECONOMICA

- >> PREZZO DI VENDITA: € 104.000
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 1.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA IN CASO DI VENDITA

SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.