



IN AFFITTO

UFFICIO ARREDATO

via Sant'Antonio, 6/2 - Vimercate

Rif.8537 - Classe E Ipe 376,82 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Vimercate (MB) - In pieno centro storico, inserito in palazzina residenziale di buona rappresentanza con altri uffici presenti tra cui uno studio notarile, proponiamo ufficio al piano terreno di mq. 160 con doppi servizi e terrazzino oltre a 2 cantine ad uso archivio. Il lotto è suddiviso in 5 locali oltre ad area reception e sala server mediante pareti mobili attrezzate di ottima fattura. In dotazione: impianto di riscaldamento autonomo, condizionamento mediante split, distribuzione rete dati. Inclusi nella locazione 2 posti auto scoperti riservati. L'immobile viene consegnato arredato come da fotografie con ampie armadiature. Libero subito. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 160 MQ
- >> N° locali 5
- >> Piano Terra
- >> N° bagni 2
- >> Condizionatore

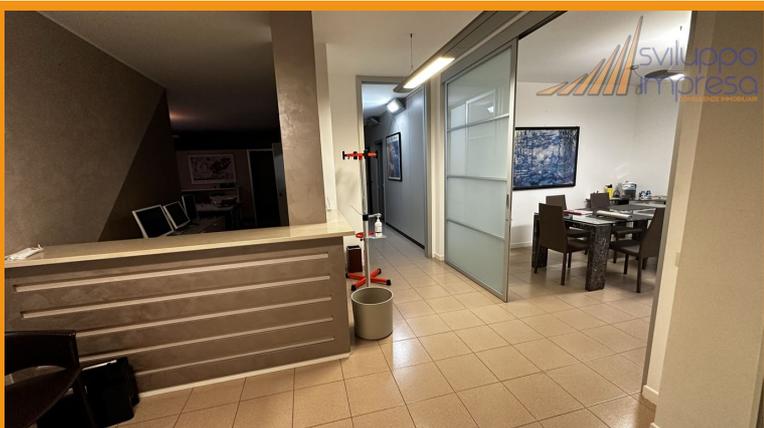
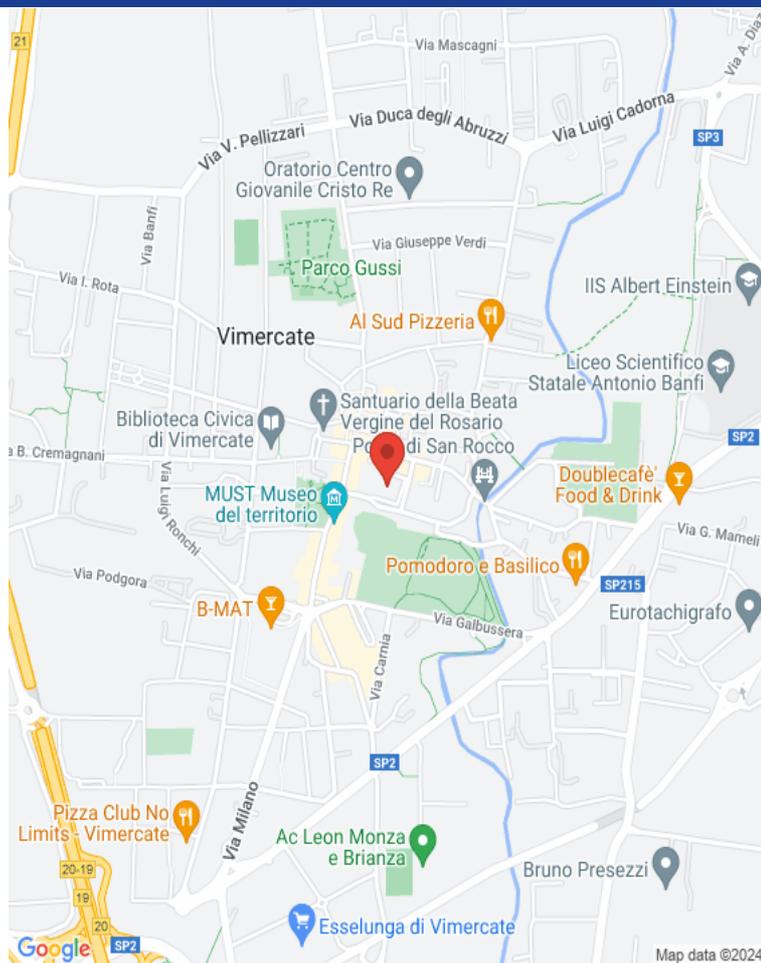


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 500 mt Comune di Vimercate
- >> 500 mt Stazione Autobus Piazza Marconi
- >> 2 Km Tangenziale Est - Vimercate Sud

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 22.800
- >> CANONE MENSILE: € 1.900
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 2.800 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.