IN AFFITTO

CAPANNONE IN AFFITTO

via Ciucani, 2 - Ornago

Rif.6144 - Classe E Ipe 524,21 KWh/m²a

DESCRIZIONE

Ornago (MB) - Nella zona industriale di Ornago, inserito in un piccolo complesso artigianale, proponiamo capannone a schiera di mq. 250, completo di servizio e doccia, con altezza sotto trave di metri 6,50. Al suo interno è presente un piccolo ufficio in cartongesso. Impianto elettrico certificato. Area esterna condominiale, ideale per manovre di carico e scarico. 2 posti auto riservati. Libero dal 1 agosto 2025. AFFITTASI

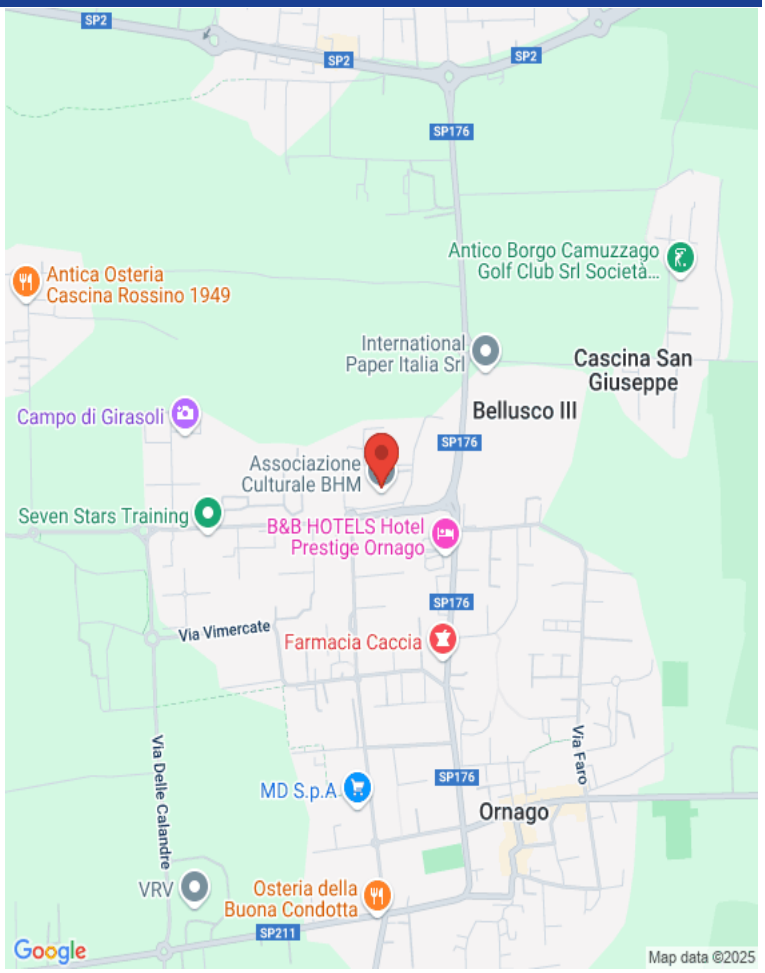
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 250 MQ
- >> Mq capannone 235
- >> Mq uffici 15
- >> Altezza sottotrave 6,50
- >> Area esterna condominiale

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 5 km Autostrada A4 - Cavenago/Cambiago

>> 6 km TangenzIale Est - Vimercate Sud



RICHIESTA ECONOMICA

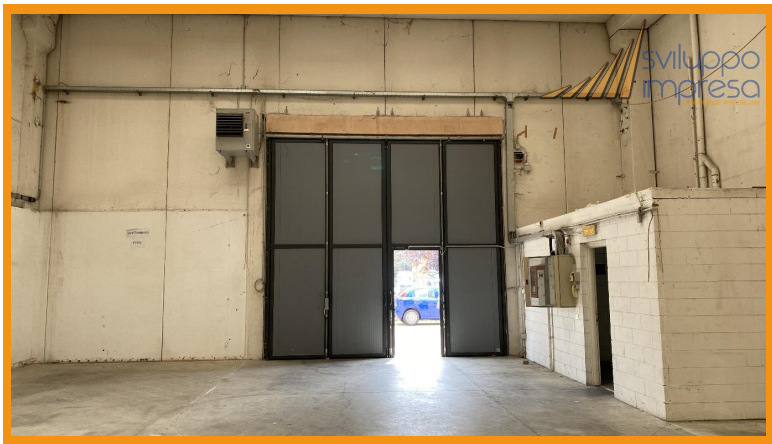
>> CANONE ANNUALE: € 15.000

>> CANONE MENSILE: € 1.250

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si

>> SPESE CONDOMINIALI: € 400 ANNUE

>> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.