



IN AFFITTO

CAPANNONE ARTIGIANALE

Via Gioacchino Rossini, 41 - Cologno Monzese

Rif.4439 - Non certificabile: NON PRESENTE

DESCRIZIONE

Cologno Monzese (Mi), Via Rossini, adiacenze tangenziale Est, proponiamo capannone artigianale di mq 640 complessivi. Il capannone si presenta in pianta regolare, privo di pilastri con un'altezza di 5 metri sotto catena, è dotato di pavimentazione in cemento, doppi servizi e impianto elettrico. L'immobile si presta per attività di magazzino o per attività artigianali produttive. Completa la proprietà un cortile di circa mq 300 ubicato sul retro del capannone. Libero subito. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 640 MQ
- >> Mq capannone 640
- >> Altezza sottotrave 5
- >> Mq scoperto esclusivo 300



UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 700 metri dalla Tangenziale Est
- >> 1.2 Km MM Linea Verde Cologno Nord

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 32.000
- >> CANONE MENSILE: € 2.667
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.