



IN AFFITTO

UFFICIO AL PIANO TERRA

via Giacomo Matteotti, 98 - Cinisello Balsamo

Rif.3374 - Classe G Ipe 105,23 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Cinisello Balsamo (MI), a ridosso del Viale Fulvio Testi - proponiamo interessante soluzione in contesto terziario composta da ufficio disposto in open space più altre stanze al piano terra di mq 180. La soluzione si presenta in buono stato manutentivo, dotata di impianto di climatizzazione estiva ed invernale e di pavimento flottante. Disponibilità di posti auto coperti e scoperti. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 180 MQ
- >> N° locali 1
- >> Piano Terra
- >> N° bagni 2
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

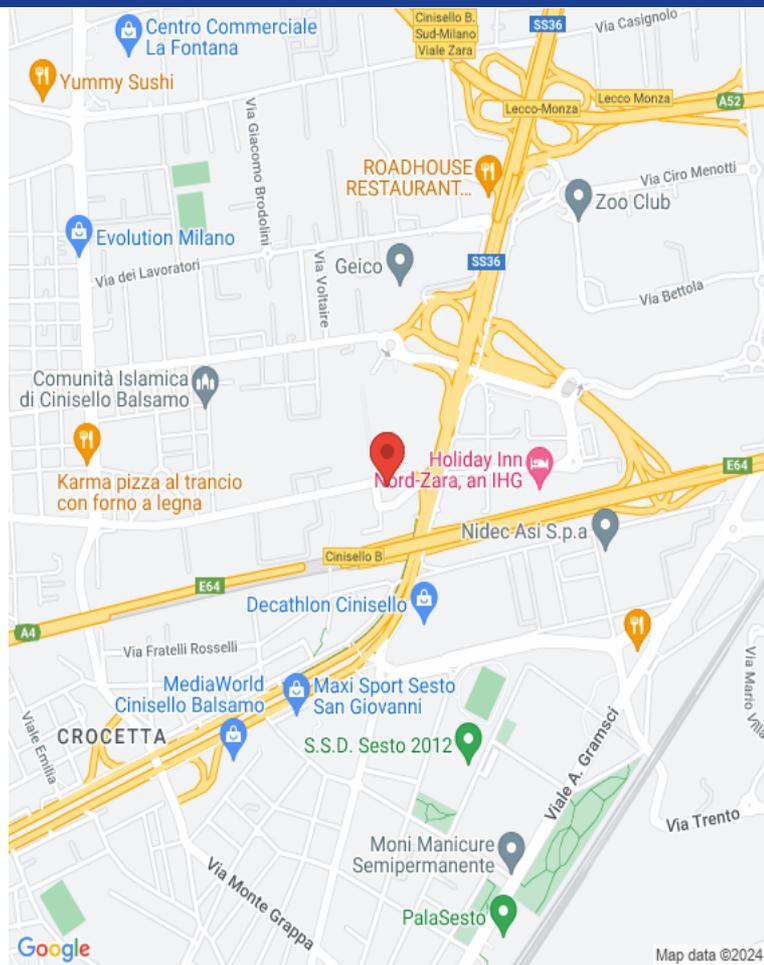


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> Viale Fulvio Testi; Cinisello Balsamo 150 Mt
- >> A4 Milano-Torino Uscita Cinisello 3,4 Km
- >> Aeroporto Milano-Linate 16,4 Km
- >> Aeroporto Milano-Malpensa 52,8 Km

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 20.000
- >> CANONE MENSILE: € 1.667
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Sì
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 4.400 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.