IN VENDITA

CAPANNONE CON ABITAZIONE

via Luigi Galvani, 4 - Burago di Molgora

Rif.2379 - Classe G Ipe 258,52 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Burago di Molgora (MB) - Nella zona industriale vicina allo svincolo della Tangenziale Est, proponiamo immobile indipendente composto da capannone per mq. 450 con ufficio e servizi oltre a villa sul fronte per mq. 120 al piano rialzato, composta da quattro locali, cucina abitabile e doppi servizi. Sottostante sussiste un locale uso taverna di mq. 150 con servizi e camino oltre ad ulteriore cantina di mq. 58. Area esterna perimetrale mq. 905 in parte a verde. Possibilità di affitto a riscatto (rent to buy). VENDESI

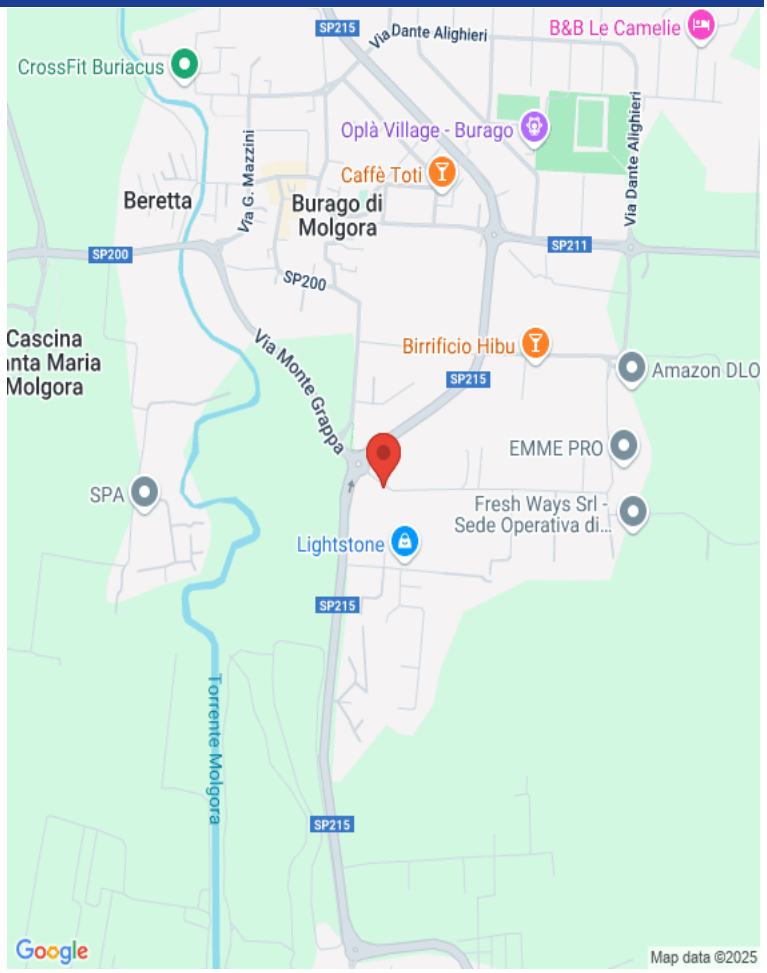
CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 670 MQ
- >> Mq capannone 450
- >> Altezza sottotrave 4,50
- >> Mq scoperto esclusivo 905

UBICAZIONE E SERVIZI

>> 1 Km Tangenziale Est - Burago di Molgora

>> 4 Km Autostrada A4 - Agrate Brianza

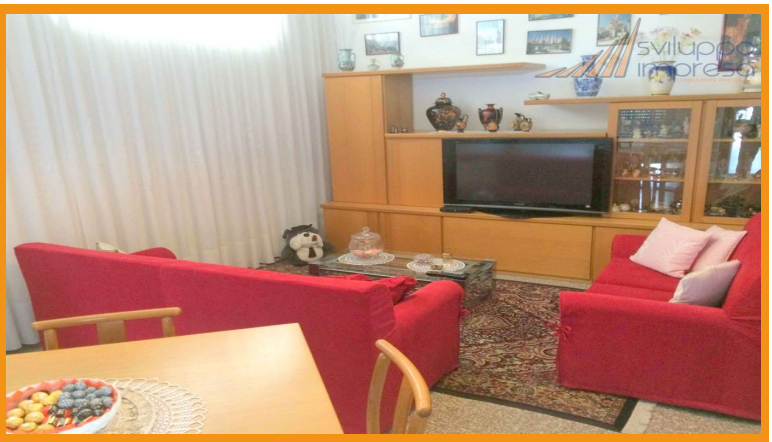


RICHIESTA ECONOMICA

>> PREZZO DI VENDITA: € 510.000

>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: No

>> NS PROVVIGIONI: 3% + IVA IN CASO DI VENDITA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.