



IN AFFITTO

CAPANNONE CON UFFICI E RIBALTE

via Antonio Meucci, 7 - Burago di Molgora

Rif.2205 - Classe G Ipe 99,8 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Burago di Molgora (MB) - Nella zona industriale a poche centinaia di metri dallo svincolo della Tangenziale Est, proponiamo immobile industriale indipendente composto da capannone con servizi, altezza 4,90 metri sotto trave, dotato di 5 ribalte con pedana mobile e 4 portoni a raso per facilitare il carico e scarico anche di grande affluenza. Sul fronte è presente una palazzina uffici di 600 mq su 2 livelli oltre ad archivi e servizi al piano seminterrato. Area esterna di proprietà per spazio manovra di circa 1.000 mq. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 4.600 MQ
- >> Mq capannone 4.000
- >> Mq uffici 600
- >> Altezza sottotrave 4,90
- >> Mq scoperto esclusivo 1.000

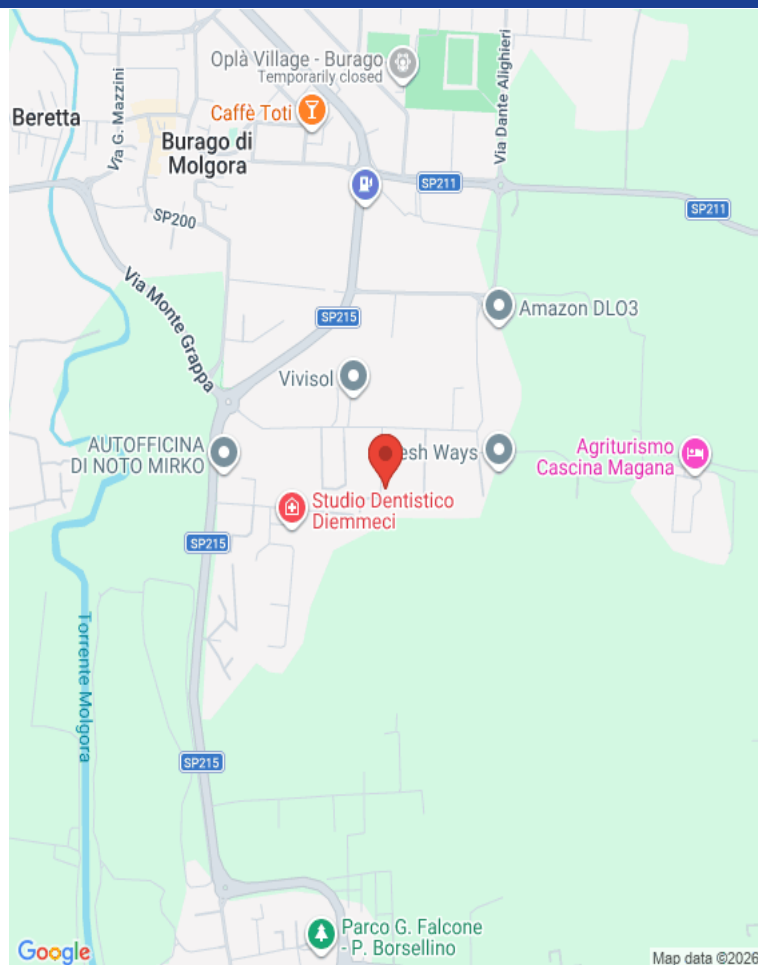


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 1 Km Tang. Est - Burago di Molgora
- >> 4 Km Autostrada A4 - Agrate B.za

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 349.992
- >> CANONE MENSILE: € 29.166
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: SÌ
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.