

IN AFFITTO

UFFICIO TRE LOCALI

Viale Lombardia, 266 - Brugherio

Rif.2051 - Classe E Ipe 48,69 KWh/m²a

DESCRIZIONE

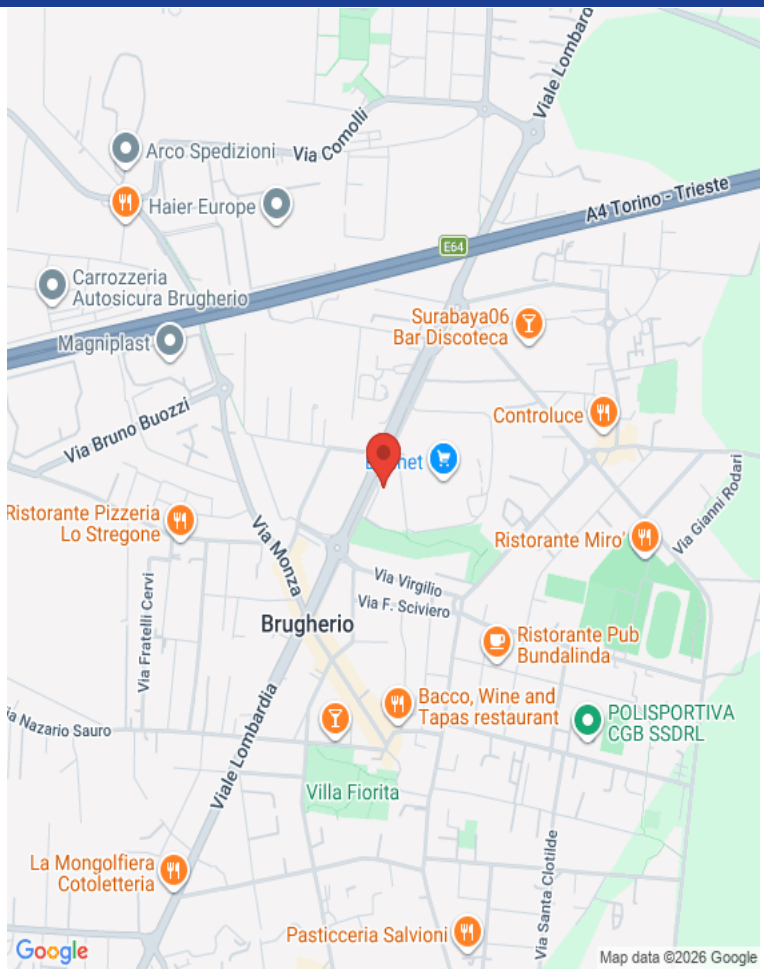
Brugherio, (Mb), Viale Lombardia, adiacenze centro commerciale Bennet, proponiamo ufficio ubicato al primo piano di una palazzina terziaria di mq 90 complessivi. L'ufficio è diviso in tre locali oltre servizio igienico ed è fornito di rete dati, climatizzazione, riscaldamento e ascensore. L'immobile, in ottimo stato di manutenzione generale è privo di barriere architettoniche. Completa la proprietà un box al piano S1 ed una cantina. AFFITTASI.

CARATTERISTICHE

- >> Categoria catastale A/10
- >> Superficie totale 71 MQ
- >> N° locali 3
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 1
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

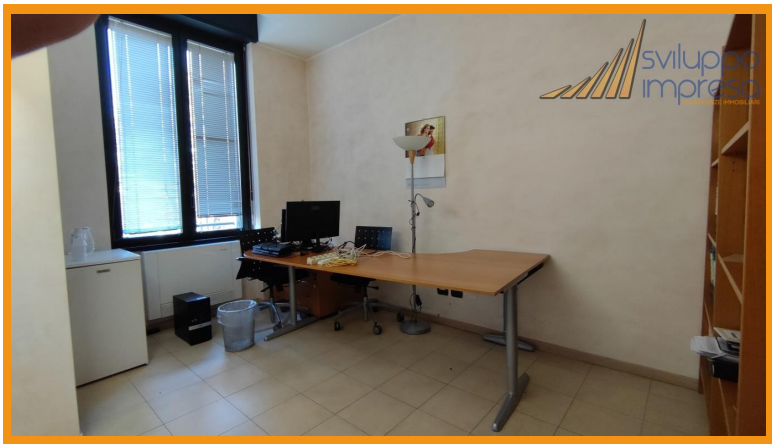
UBICAZIONE E SERVIZI

>> 2.5 KM da tangenziale Est
>> 3.3 KM da MM Cologno Nord
>> 15 KM aeroporto di Linate



RICHIESTA ECONOMICA

>> CANONE ANNUALE: € 10.440
>> CANONE MENSILE: € 870
>> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
>> SPESE CONDOMINIALI: € 2.500 ANNUE
>> NS PROVVIGIONI: 15% + IVA





SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.