



IN AFFITTO

UFFICIO DI RAPPRESENTANZA

via Brianza, 2 - Bellusco

Rif.1302 - Classe A Ipe 4,52 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Bellusco (MB) - All'interno di un centro commerciale e direzionale situato sulla Strada Provinciale Monza Trezzo, proponiamo ufficio al primo piano di mq. 129 con doppi servizi. I locali si presentano in open space oltre sala riunione suddivisa con pareti mobili. L'immobile è dotato di controsoffitto e pavimentazione galleggiante. Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi. L'immobile è classificato con prestazione energetica in Classe A con conseguente ampio contenimento dei costi di gestione. Comodi parcheggi aperti al pubblico. Libero 1 ottobre. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

- >> Superficie totale 129 MQ
- >> N° locali 2
- >> Piano 1°
- >> N° bagni 2
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

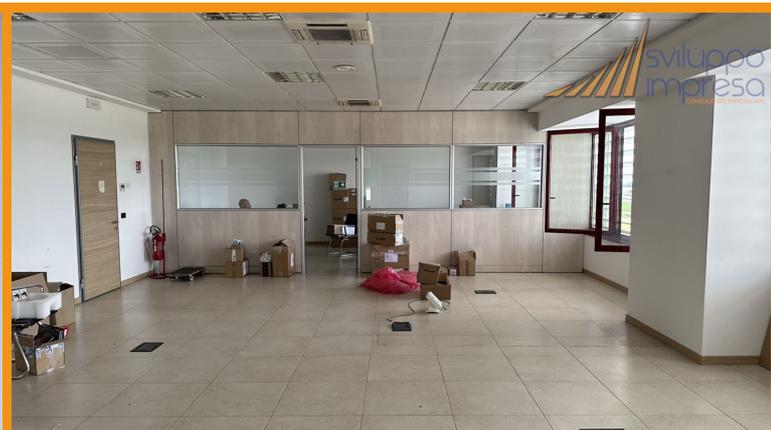
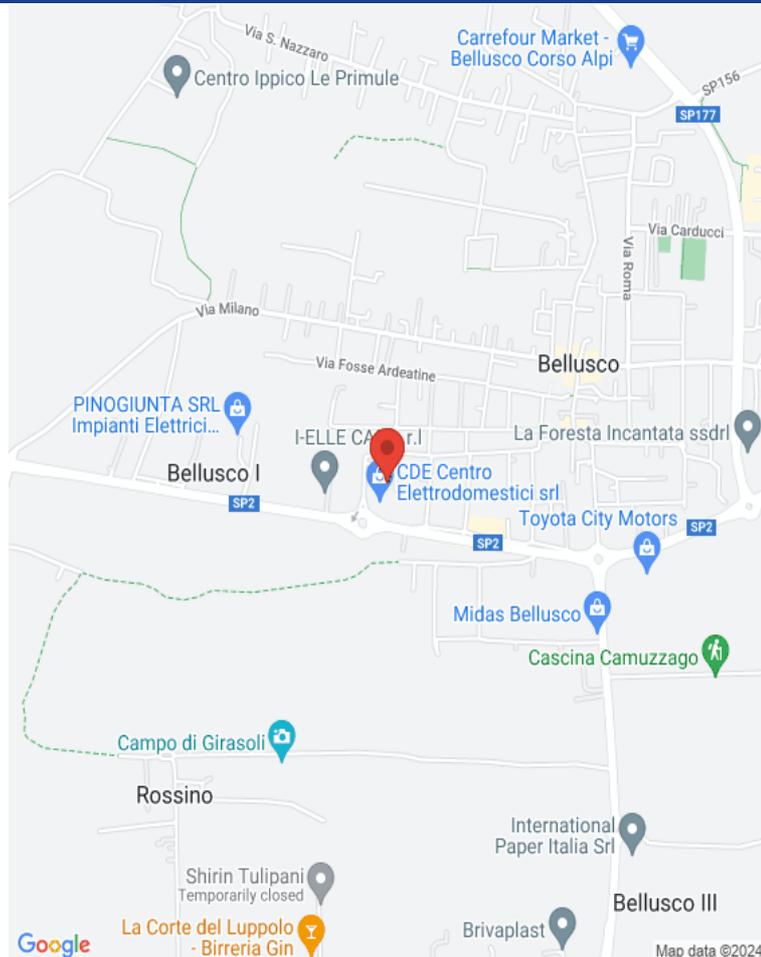


UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 4 Km Tangenziale Est - Vimercate Sud
- >> 5 Km Autostrada A4 - CAvenago di BRianza

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 16.800
- >> CANONE MENSILE: € 1.400
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 1.500 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.

Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.