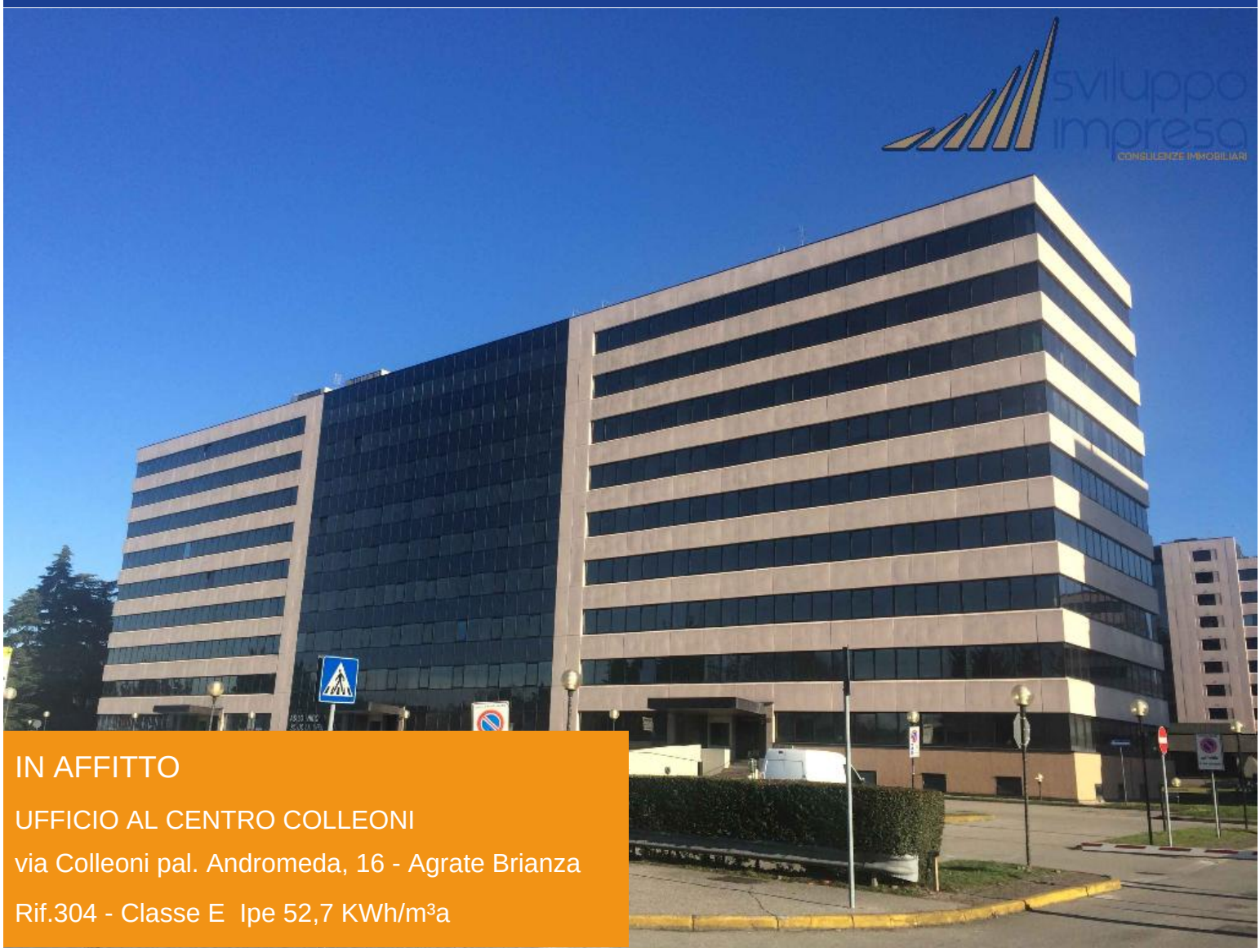


IN AFFITTO

UFFICIO AL CENTRO COLLEONI

via Colleoni pal. Andromeda, 16 - Agrate Brianza

Rif.304 - Classe E Ipe 52,7 KWh/m³a

DESCRIZIONE

Agrate Brianza (MB) - Inserito nel prestigioso Centro Direzionale Colleoni, palazzo Andromeda, proponiamo ufficio in ottime condizioni al piano quarto di mq. 300 con doppi servizi. L'immobile è suddiviso in 6 ampi locali oltre area di ingresso/reception con pareti in cartongesso. Inclusi nella locazione 3 posti auto scoperti. Magazzini al piano interrato disponibili su richiesta. Disponibilità di ulteriori metrature nello stesso stabile. Libero subito. AFFITTASI

CARATTERISTICHE

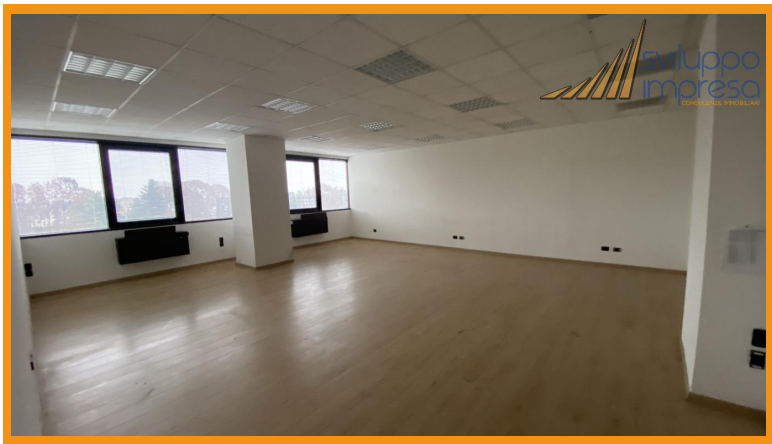
- >> Superficie totale 300 MQ
- >> Piano 2°
- >> N° bagni 3
- >> N° posti auto 3
- >> Ascensore
- >> Condizionatore

UBICAZIONE E SERVIZI

- >> 1 km Tangenziale Est - Agrate Brianza
- >> 3 km Autostrada A4 - Agrate Brianza
- >> Bus Navetta gratuito a MM Cologno Nord
- >> Vigilanza H 24

RICHIESTA ECONOMICA

- >> CANONE ANNUALE: € 39.000
- >> CANONE MENSILE: € 3.250
- >> IMMOBILE SOGGETTO A IVA: Si
- >> SPESE CONDOMINIALI: € 13.000 ANNUE
- >> NS PROVVIGIONI: 10% + IVA



SVILUPPO IMPRESA SRL

Vicolo Valtellina, 15 - Cinisello Balsamo (MI)
02.24412650 www.sviluppo-impresa.it

Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale perché potrebbero contenere imprecisioni. Le metrature riportate sono del tutto indicative, non potranno essere utilizzate come parte integrante in un eventuale contratto di vendita o locazione dell'immobile.
Nel rispetto di quanto previsto dal Reg. UE 2016/679 (Regolamento Europeo per la protezione dei dati personali). Vi informiamo che i Vs. dati personali potranno essere da noi utilizzati per proposte commerciali. Vi comunichiamo altresì che la proprietà dell'immobile sarà debitamente informata della Vs. visita odierna.